

Meinier



*L'énergie commune*



**COMMUNE DE MEINIER**

2014



**RAPPORT  
ADMINISTRATIF  
ET FINANCIER**



# RAPPORT ADMINISTRATIF 2014

## Table des matières

---

Page	1	Table des matières
Page	2	Introduction du Maire
Pages	3 à 6	Administration communale
Page	7	Etat civil
Pages	8 à 9	Séances du Conseil Municipal

### **Rapports des commissions**

Pages	10	Commission des Finances (FIN)
Page	11	Commission Bâtiments & Aménagement (BAM)
Page	12	Commission Sports, Culture et Loisirs (SCL)
Page	13 à 14	Commission Environnement, Routes et Agriculture (ERA)
Pages	15 à 19	Commission Santé-Social & Aide au développement (SAD)
Pages	20	Commission Informations, Communication et Votations (ICV)
Pages	21 à 23	Commission Petite enfance, Ecole et institutions pour la Jeunesse (PEEJ)

### **Rapports divers**

Page	24	Compagnie des Sapeurs Pompiers
Page	25	Fanfare municipale

### **Comptes rendus financiers**

Page	26	Commune de Meinier
Page	27	Rapport de l'Organe de Révision
Pages	28 à 29	Bilan au 31 décembre 2014
Page	30	Bouclement des comptes 2014
Page	31	Tableau de la dette communale
Pages	32	Compte de fonctionnement au 31 décembre 2014 par fonction
Pages	33	Compte de fonctionnement au 31 décembre 2014 par nature
Page	34	Bilan des immeubles locatifs
Page	35	Exploitation des immeubles locatifs
Page	36 à 38	Tableau des amortissements
Page	39	Fondation de la Pallanterie
Page	40 à 41	Organisation
Page	42 à 43	Rapport de l'Organe de Révision
Page	44 à 45	Bilan au 31 décembre 2014
Page	46 à 47	Comptes de Pertes et Profits au 31 décembre 2014
Pages	48 à 52	Commentaires
Page	53	Groupement Intercommunal pour la Petite Enfance
Pages	54 à 55	Rapport de l'Organe de Révision
Page	56	Bilan au 31 décembre 2014
Page	57	Comptes de Pertes et Profits au 31 décembre 2014
Pages	58 à 60	Commentaires
Page	61	Groupement Intercommunal pour le Centre Sportif de Rouelbeau
Pages	62 à 63	Rapport de l'Organe de Révision
Page	64 à 65	Bilan au 31 décembre 2014
Page	66 à 67	Comptes de Pertes et Profits au 31 décembre 2014
Pages	68 à 71	Commentaires



Messieurs les Adjointes,  
Mesdames, Messieurs les Conseillers Municipaux,

Conformément aux prescriptions de la loi sur l'administration des communes, j'ai l'avantage de vous présenter le rapport administratif concernant la période du 1er juin 2014 au 31 mai 2015, ainsi que les comptes-rendus financiers se rapportant à l'année civile 2014, à savoir du 1er janvier au 31 décembre 2014.

Les rapports des différentes commissions montrent que les activités déployées par les élus au Conseil Municipal ont été nombreuses et variées durant l'exercice 2014-2015.

Cet exercice est le dernier présenté par le soussigné et je tiens à remercier toutes les citoyennes et tous les citoyens qui m'ont accordé leur confiance durant les 16 dernières années. Je tiens aussi à souligner l'excellente collaboration avec les conseillères et les conseillers municipaux ainsi qu'avec les adjoints en charge avec qui j'ai travaillé, à savoir Marie-Rose Charvoz, Jean-Jacques Chollet, Michel Périllat et tout particulièrement durant ces 8 dernières années avec Alain Corthay et Etienne Murisier. Nous avons partagé avec un rare bonheur toutes les actions menées en faveur de notre chère commune.

Je souhaite pour l'avenir de Meinier que perdure cette vie associative, culturelle et sportive si précieuse qui fait la richesse de la communauté meynite. Je ne doute pas que mon souhait se réalise avec les nouvelles autorités élues et en particulier avec le dynamisme du trio exécutif, Alain Corthay, Coranda Pierrehumbert et Etienne Murisier.

Je vous souhaite une bonne lecture et vous présente mes sentiments distingués.

Marc Michela  
Maire de Meinier



## **Exécutif**

**MICHELA** Marc

Elu Maire en 1999  
Adjoint au Maire de 1997 à 1999  
Conseiller Municipal de 1983 à 1995



**CORTHAY** Alain

Elu Adjoint en 2007  
Conseiller municipal de 1999 à 2007



**MURISIER** Etienne

Elu Adjoint en 2007  
Conseiller Municipal de 1997 à 2007



## **Conseil Municipal**

### **Bureau 2014-2015**

<b>Présidente</b>	<b>COLLIS</b> Julia	Elue en	2006
<b>Vice-présidente</b>	<b>PIERREHUMBERT</b> Coranda	Elue en	2011
<b>Secrétaire</b>	<b>GABAZ</b> Jennifer	Elue en	2011

### **Membres**

<b>DUPRAZ</b> Yannick	Elu en	2007
<b>FAVRE</b> André	Elu en	1995
<b>JORDAN</b> Jean-François	Elu en	2007
<b>LECLERCQ</b> Jean-Baptiste	Elu en	2011
<b>MEIER</b> Isabelle	Elue en	2009
<b>MEGEVAND</b> François	Elu en	2003
<b>MENETREY-MONNIER</b> Corinne	Elue en	2003
<b>PETITPIERRE</b> Jacques	Elu en	2007
<b>PILLER</b> Léon	Elu en	2004
<b>SCHWAB</b> Ania	Elue en	2011
<b>SELLA</b> Valérie	Elue en	2011
<b>TOGNI</b> Florio	Elu en	1999



## **Formation des commissions**

### ***Commission des Finances (FIN)***

Président	<b>Jordan Jean-François</b>
Membres	Collis Julia Meier Isabelle
Exécutif	Michela Marc

### ***Commission Bâtiments & Aménagement (BAM)***

Présidente	<b>Ménétreay Corinne</b>
Membres	Gabaz Jennifer Mégevand François Pierrehumbert Coranda Sella Valérie
Exécutif	Michela Marc

### ***Commission Informations, Communication et Votations (ICV)***

Président	<b>Petitpierre Jacques</b>
Membres	Leclercq Jean-Baptiste Mégevand François
Exécutif	Michela Marc

### ***Commission Sports, Culture et Loisirs (SCL)***

Président	<b>Favre André</b>
Membres	Gabaz Jennifer Jordan Jean-François Pierrehumbert Coranda Piller Léon
Exécutif	Murisier Etienne

### ***Commission Environnement, Routes et Agriculture (ERA)***

Président	<b>Piller Léon</b>
Membres	Dupraz Yannick Favre André Leclercq Jean-Baptiste Mégevand François Meier Isabelle
Exécutif	Murisier Etienne



*Formation des commissions (suite)*

**Commission Réclamations (REC)**

Président	<b>Mégevand François</b>
Membres	Collis Julia Meier Isabelle Togni Florio
Exécutif	Murisier Etienne

**Commission Santé-Social & Aide au développement (SAD)**

Présidente	<b>Collis Julia</b>
Membres	Meier Isabelle Petitpierre Jacques Schwab Ania Sella Valérie
Exécutif	Corthay Alain

**Commission Petite enfance, Ecole et institutions pour la Jeunesse (PEEJ)**

Président	<b>Togni Florio</b>
Membres	Dupraz Yannick Gabaz Jennifer Ménétrety Corinne Schwab Ania
Exécutif	Corthay Alain

**Délégations externes**

Amadeus	Florio Togni
Communes-Ecole	Julia Collis
Fanfare :	François Mégevand
Sapeurs Pompiers	André Favre



## Administration

### Mairie

#### Permanence téléphonique toute l'année :

Lundi, mardi, mercredi et vendredi de 8h30 à 12h00 et de 14h00 à 16h30  
Jeudi de 10h00 à 12h00 et de 14h00 à 16h30

#### Le guichet du secrétariat de la mairie est ouvert hors vacances selon l'horaire suivant :

Lundi	09h30	– 11h30
Mardi	09h30	– 11h30
Mercredi	09h30	– 11h30
Jeudi	15h00	– 19h00
Vendredi	09h30	– 11h30

#### Heures d'ouverture du guichet *durant les vacances scolaires* :

Mardi	09h30	– 11h30
Jeudi	15h00	– 17h00

### Personnel communal

#### Secrétariat

<b>VAZQUEZ</b> Michel	Secrétariat
<b>SAILLET-VEUILLET</b> Brigitte	Secrétariat
<b>FAVRE ROMANO</b> Virginie	Comptabilité
<b>MURISIER</b> Corinne	Secrétariat

#### Voirie

**LOOSLI** Marc  
**ZAMOFING** Yann  
**ROSSI** Massimo

#### Conciergerie

<b>AMICI</b> Martial	Ecole communale
<b>BARBOSA</b> Ana-Paula	Ecole communale
<b>LAURENT</b> Claudine	Bâtiment collectif du Tilleul
<b>MANSERRE</b> José	Salle communale
<b>FAVRE</b> Marie-Louise	Mairie

#### Petite enfance

Directrice : **BERG** Hélène  
Administratif : **PERIAT** Véronique (*dès le 1<sup>er</sup> janvier 2015*)  
Educatrices :  
**ERRIQUEZ** Sandrine  
**SCOTOLATI** Françoise  
**RIBEIRO** Jessica

#### Service social

**AELLEN** Brigitte

#### Ludothèque

**SCHWAB** Ania

#### Patrouilleuses scolaires

**PILLER** Claudia  
**HARTMANN** Evelyne

*L'ensemble du personnel est à remercier pour son engagement et sa disponibilité à l'égard des concitoyens et des élus. Nous avons le plaisir d'annoncer l'engagement de Madame Véronique Périat qui occupe depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2015 le poste administratif à la petite enfance. Nous lui souhaitons plein succès dans ce nouveau challenge.*



## Etat civil

Le secrétariat de l'état civil qui répond à toutes vos démarches administratives en vue d'un mariage, d'une naissance, d'une reconnaissance ou d'autres faits d'état civil, est

**L'Arrondissement Campagne et rive gauche du Lac**

situé au chemin des Rayes 3 à Vézenaz.

Adresse postale : case postale 160, 1222 Vézenaz

Contact ☎ 022 722 11 80 - Fax 022 722 11 88 – ✉ [etat-civil@collonge-bellerive.ch](mailto:etat-civil@collonge-bellerive.ch)

**Heures d'ouverture au public :**

Lundi	8h30 – 11h.00 / 15h00 – 18h30
Mardi	8h30 – 11h.00 / 15h00 – 18h00
Mercredi	8h30 – 11h.00 / 12h00 – 15h00
Jeudi	8h30 – 11h.00 / sur rendez-vous
Vendredi	8h30 – 11h.00 / sur rendez-vous

Les mariages peuvent, en outre, être célébrés à la Mairie de Meinier.

## Statistiques - Période allant du 1er janvier au 31 décembre 2014

- *5 personnes sont décédées sur le territoire de la commune de Meinier*
- *8 mariages ont été célébrés en notre Mairie*  
Le lieu de mariage reste au choix des fiancés, toutefois une « autorisation de célébrer le mariage » est demandée si la mairie choisie ne fait pas partie de l'arrondissement où les formalités sont engagées.
- *5 reconnaissances en paternité enregistrées durant l'année*  
Les reconnaissances en paternité, avant ou après la naissance, peuvent être reçues dans n'importe quel office si le père et la mère ont la nationalité suisse et sont domiciliés en Suisse.
- *4 personnes ont acquis la nationalité suisse et sont devenues originaires de Meinier*  
Toute personne genevoise et domiciliée depuis plus de deux ans sur le territoire communal peut acquérir le droit de cité de Meinier.

Depuis le 1er novembre 2010, les suisses et suisses dont les membres de la famille directe sont suisses, peuvent faire enregistrer leurs changements d'adresses, arrivées et départs de la commune et obtenir des attestations de domicile et/ou de résidence à la mairie. Pour les autres personnes, ces formalités ne peuvent être faites et/ou obtenues qu'à l'Office Cantonal de la Population, rte de Chancy 88.

Selon le nouveau droit du nom en vigueur dès le 1er janvier 2013, chaque office est compétent pour enregistrer les déclarations de noms dans les cas suivants :

- Reprise du nom de célibataire, suite au décès de l'époux/se.
- Reprise du nom de célibataire, suite au divorce ou suite à la dissolution du partenariat enregistré.
- Acquisition, pour l'enfant de parents non mariés, du nom de célibataire du père, dans le délai d'une année, dès l'entrée en force de la décision d'attribution de l'autorité parentale conjointe ou d'attribution de l'autorité parentale au père seul.





Du 1<sup>er</sup> juin 2014 au 31 mai 2015, le Conseil Municipal s'est réuni à 10 reprises :

<b>le 19 juin 2014</b>	<b>le 4 décembre 2014</b>	<b>le 16 avril 2015</b>
<b>le 25 septembre 2014</b>	<b>le 22 janvier 2015</b>	<b>le 7 mai 2015</b>
<b>le 16 octobre 2014</b>	<b>le 19 février 2015</b>	
<b>le 13 novembre 2014</b>	<b>le 19 mars 2015</b>	

## Résumé des principaux points traités lors des séances :

**Les points cités ci-dessous sont détaillés dans les procès-verbaux des séances qui sont accessibles dans leur intégralité sur le site de la commune : [www.meinier.ch](http://www.meinier.ch)**

### Séance CM du 19 juin 2014

Information : Visite annoncée de M. Barthassat, Conseiller d'Etat. L'Exécutif s'entretiendra avec lui du contournement du village, du Proxibus ou de la ligne TPG transversale, de l'extension de la zone sportive et de la ZIAP. Cette séance sera suivie d'une présentation in situ du Centre Intergénérationnel avec repas au restaurant du Tilleul.

Information : Démarches suite à la fermeture du cabinet médical, discussion sur les solutions qui pourraient être envisagées

Suivi de dossier : Révision du Plan directeur Communal (PDC)

### Séance CM du 25 septembre 2014

Information : Décisions ACG (Association des Communes Genevoises)

Information : Prévisions fiscales 2015

Information : Diverses autorisations de construire sont présentées

Information : Extension de la ZIAP, point de situation parcelles P8+P9

Information : Rapports des commissions et des représentants au sein des commissions externes

Suivi de dossiers : Assainissement des hameaux et contournement du village

### Séance CM du 16 octobre 2014

Suivi de dossier : Cabinet médical

Présentation : Présentation du projet de budget

Suivi de dossier : Contournement du village, 1<sup>ère</sup> étape

Election : Présidence et vice-présidence du local de vote pour 2015

Votation : Demande de naturalisation genevoise

### Séance CM du 13 novembre 2014

Communication : TPG : courrier du Maire adressé à M. Barthassat, Conseiller d'Etat au sujet de l'abandon des lignes transversales

Communication : Mise en place d'une navette Meinier-Vésenaz

Communication : Rapports des commissions

Suivi de dossier : Contournement de Meinier

Information : Fouilles archéologiques du site de Rouelbeau

Information : Extension de la zone sportive

Délibération : Autorisation de renouveler en 2015 les emprunts contractés par la Fondation Intercommunale des Terrains Industriels et Artisanaux de la Pallanterie

Délibération : Fixation du montant minimum de la taxe professionnelle pour l'année 2015 à CHF 30.-

Délibération : Le Conseil approuve le budget de fonctionnement. Il fixe le centime additionnel à 42 centimes. Il autorise le Maire à emprunter et à renouveler les emprunts en 2015

### Séance CM du 4 décembre 2014

Présentation : Présentation par la Fondation de la Pallanterie du projet d'extension de la ZIAP

Information : Fibre optique : courrier des SIG aux communes informant que les zones à faible densité ne pourront pas être raccordées pour cause de contraintes financières

Information : Répartition des tâches Canton-Communes



### **Séance CM du 22 janvier 2015**

- Communication : Autorisations de construire
- Suivi de dossier : Déclassement des Carres
- Suivi de dossier : Extension de la ZIAP
- Information : Projet de transformation de l'ancien local de vote en galerie d'expositions
- Information : Création d'un comité d'évaluation des offres AIMP (Accord intercantonal sur les marchés publics) pour la gestion des déchets

### **Séance CM du 19 février 2015**

- Suivi de dossier : Présentation par la Fondation de la Pallantrerie des futurs investissements du développement de la ZIAP (gazoduc, P9)

### **Séance du CM du 19 mars 2015**

- Présentation : Projet de transformation et de rénovation de la salle communale par l'architecte désigné
- Présentation : Projet d'extension du columbarium du cimetière par M. Murisier
- Information : Suite des aménagements extérieurs du centre du village
- Communication : Rapports des commissions et des représentants au sein des commissions externes
- Votations : Demandes de naturalisations genevoises

### **Séance du CM du 16 avril 2015**

- Information : Audition du comité de Stop TISA
- Présentation : Comptes 2014
- Délibération : Approbation du déplacement du gazoduc G400 La Gabiule-La Louvière, secteur de la Pallantrerie
- Délibération : Modification des limites de zones dans la Zone industrielle et artisanale de la Pallantrerie (ZIAP)
- Délibération : Octroi d'une autorisation à la Fondation de la Pallantrerie de procéder à l'emprunt pour la construction du bâtiment « P9 » avec parking souterrain et accord pour une garantie communale solidaire du même montant que celle de la commune de Collonge-Bellerive
- Délibération : Ouverture d'un crédit pour la transformation de l'ancien local de vote dans le bâtiment de l'école
- Délibération : Ouverture d'un crédit d'investissement pour le remplacement du tracteur de la voirie
- Délibération : Ouverture d'un crédit d'investissement pour l'extension du columbarium du cimetière
- Délibération : Ouverture d'un crédit d'investissement pour la rénovation et la transformation de la salle communale

### **Séance du CM du 7 mai 2015**

- Information : Site archéologique du château de Rouelbeau
- Information : Rénovation immeuble communal
- Suivi de dossier : Cabinet médical
- Suivi de dossier : Contournement du village
- Délibération : Approbation des comptes 2014 du Groupement Intercommunal pour le Centre Sportif de Rouelbeau
- Délibération : Approbation des comptes 2014 de la Fondation Intercommunale des terrains industriels et artisanaux de la Pallantrerie
- Délibération : Approbation des crédits budgétaires et des crédits d'engagements supplémentaires 2014 et les moyens de les couvrir
- Délibération : Approbation du compte de fonctionnement, du compte d'investissement, du financement des investissements, du compte de la fortune et du bilan 2014
- Délibération : Résolution Stop TISA
- Communication : Rapports des commissions et des représentants au sein des commissions externes



### **Commission des Finances**

*(tous les chiffres du rapport en milliers de francs - kCHF)*

Madame, Monsieur,

Les comptes de l'année 2014 font apparaître aux charges kCHF 7'977.3 et aux revenus kCHF 7'990.3, soit un résultat de fonctionnement positif de kCHF 13.0 venant augmenter d'autant la fortune nette de la commune.

Les charges restent totalement maîtrisées puisque, si l'on ne tient pas compte de la variation de la provision pour le reliquat d'impôt, elles sont inférieures au budget de kCHF 163, soit une différence favorable de 2.2%.

Les recettes d'impôts sont supérieures de kCHF 639.3 à ce qui avait été prévu au budget, notamment en raison de rectificatifs des années antérieures de kCHF 218.4. A relever encore que le solde de la vente des appartements de la Campagne Berthet a été comptabilisé en 2014 pour un montant de kCHF 219.7.

L'évolution favorable tant des charges que des recettes a permis d'augmenter la provision pour le reliquat d'impôt de kCHF 840 et s'élève à kCHF 3022.7 au bilan de l'exercice 2014 soit une couverture de 90.6% du montant total dû.

Les investissements réalisés en 2014 sur le patrimoine administratif se montent à kCHF 2944.5.

Ils concernent principalement les postes suivants :

- Le centre du village (y compris coûts d'études) pour un montant de kCHF 1883.7. Le compte d'investissements est désormais bouclé avec un total de dépenses sur le patrimoine administratif de kCHF 11'386.2, soit un dépassement limité de 6.4% par rapport au crédit voté en 2009.
- L'achat d'un véhicule pour le service de la voirie pour un montant de kCHF 220.6.
- L'assainissement des Carres pour kCHF 253.5

L'endettement de la commune de Meinier contracté pour financer le patrimoine administratif (biens communaux) a pu être diminué de kCHF 2'170 en 2014 et s'élève à kCHF 9'180 au 31.12.2014. Cette dette concerne le financement du centre sportif de Rouelbeau et du centre du village. La charge d'intérêts se monte à kCHF 207.4.

Jean-François JORDAN  
Président



## ***Commission Bâtiments et Aménagement***

### Agrandissement de la salle communale :

Durant cette année, les discussions de la commission se sont principalement portées sur l'agrandissement et la rénovation de la salle communale.

Nous avons envoyé un appel d'offre à 5 bureaux d'architectes, 3 ont rendu leur copie.

Notre choix s'est finalement porté sur le bureau OSN (Orazio Spuri Nisi). Son projet nous a particulièrement séduits par le peu d'impact qu'il avait sur l'enveloppe extérieure existante.

Il s'agira principalement d'augmenter le nombre de places assises dans la salle, de créer des lieux de stockage, des WC handicapés et un monte-charge, de rénover la cuisine au rez et les WC du sous-sol, de revoir l'aménagement de la salle du sous-sol.

Une réunion d'informations aura lieu en automne pour la population meynite.

Le crédit d'investissement de 1.8 mio a été voté par le conseil municipal au mois d'avril 2015.

Les travaux effectifs débuteront en été 2016 et à cette occasion l'accès à la salle ne pourra plus être possible pendant 10 mois environ.

### Plan directeur communal (PDCOM) :

Une commission élargie a été créée pour la mise à jour du PDCOM. Pour mener cette tâche à bien, nous nous sommes entourés de 4 mandataires :

- le bureau d'architecte & urbaniste Pascal Tanari qui nous a déjà guidés lors de la première élaboration de notre PDCOM
- VIRIDIS pour le développement urbain et la qualité de vie
- Monsieur Meisser pour l'environnement
- EDMS, Madame Saxod pour l'énergie et la gestion des eaux
- TRAFITEC, Monsieur Tufarolo pour la mobilité routière et le réseau de transports en commun.

La présentation publique est prévue fin 2015 voire début 2016.

Comme chaque année, la commission s'occupe de réaliser divers travaux de réparations, peinture et achats de matériel pour les bâtiments publics communaux.

Mes remerciements vont aux concierges de l'école et de la salle communale, au personnel de la voirie pour leur travail et leur disponibilité, à mes collègues de la commission et à Monsieur le Maire pour leur accompagnement et leur soutien.

Corinne MENETREY  
Présidente

## **Commission Sports, Culture et Loisirs**

En cette dernière année de la législature 2011-2015, la commission Sports Culture et Loisirs a organisé ou participé à de nombreuses manifestations dont voici les principales :

### 1<sup>er</sup> Août

Après discussion entre la commission et l'Amicale des sapeurs-pompiers, un compromis a été trouvé quant à l'organisation de la fête qui comme d'habitude se déroule sur deux jours mais qui, en 2014 comme en 2015, s'est déroulée et se déroulera durant le week-end. En effet pour des raisons de nuisances sonores, la commune a demandé la cessation de l'orchestre à minuit le 31 juillet. Le 1<sup>er</sup> Août, l'Amicale a eu la possibilité de prolonger la soirée jusqu'à 2 heures du matin. La commune quant à elle a organisé un karaoké qui a connu un succès certain bien que certaines voix tardives ont certainement plus gêné les voisins que la musique d'un orchestre.

### Marché :

Comme vous le savez, ce serait une honte de l'ignorer, cette commission a planché depuis de nombreux mois sur la création d'un marché à Meinier et cela est chose faite depuis le 28 août 2014. Ce marché a vécu des hauts et des bas, en fonction des vacances scolaires notamment mais il continue son bonhomme de chemin. Pour que ce marché se bonifie et devienne un vrai centre de réunion de la population meynite, il convient de le supporter et c'est à vous, gens de Meinier, de montrer l'intérêt que vous lui portez. Pour rappel, ce marché a lieu tous les jeudis de 16h00 à 19h00, sauf avis contraire de la mairie en fonction des circonstances, avec une animation particulière tous les derniers jeudis du mois.



### Galerie :

La commission s'est aussi penchée ces derniers mois sur la création d'une galerie d'art à Meinier et ces réflexions ont abouti à une étude pour ouvrir en face de l'Eglise, dans l'ancien local de vote, une galerie qui verra le jour probablement en 2016.

D'autres sujets ont occupé cette commission, tels le concert de Monsieur Tirabosco le 7 mars à la salle communale, le Festival du Film Vert du 23 au 27 mars à la Touvière, le désir de décorer les radars de la commune, ce qui sera fait prochainement, l'organisation de la sortie de fin de législature du Conseil et pour terminer les adieux du maire et à notre maire de la part de la population et du conseil municipal.

Voilà en grandes lignes ce qu'a géré la commission Sports Culture et Loisirs durant cette quatrième et dernière année de législature 2011-2015. Pour terminer ce rapport, j'aimerais adresser mes plus vifs remerciements aux membres de cette commission, à savoir Etienne Murisier, adjoint délégué, Jennifer Gabaz, Coranda Pierrehumbert, Jean-François Jordan et Léon Piller, membres, pour l'incalculable et précieuse aide qu'ils m'ont apportée tout au long de cette législature.

André FAVRE  
Président



## ***Commission Environnement, Routes et Agriculture***

VOIRIE : (2083 habitants au 31.12.2014)

### Canal de Compois :

Une étude est en cours, la commune désire remettre ce canal à ciel ouvert conjointement aux travaux pour un contournement du village.

### Circulation :

Le sujet principal des préoccupations de la commission a été l'étude du contournement du village. Plusieurs séances se sont déjà tenues avec les services de l'Etat et les agriculteurs.

Fin 2014 une déviation de la route de Covéry par le chemin de la Reine d'Italie a été mise en place. Cet essai devrait se prolonger encore quelques mois. Les habitants-riverains de la route de Covéry ont exprimé leur grand soulagement. Le bilan effectué après ces 4 mois se révèle particulièrement bon et l'on a pu constater une importante diminution du trafic malgré un 10% de voitures non autorisées qui continuent encore à traverser ce quartier. Sur demande de la mairie, des contrôles sont régulièrement effectués conjointement par la police municipale et la gendarmerie. La commission a le projet d'adapter le chemin de la Reine d'Italie à une circulation en bidirectionnel ce qui permettrait de maintenir la fermeture de la route de Covéry.

### Voirie :

Le conseil municipal a voté un crédit pour le remplacement du tracteur KUBOTA.

### Routes et chemins :

Chaque automne la commission ERA fait le tour de la commune lors de la traditionnelle « tournée des routes », ce qui permet de lister toutes les actions à entreprendre. Il a été décidé entre autres lors de la tournée 2014 de réaménager le chemin de la Caille (travaux été 2015) et de refaire le chemin de Fiez après le réaménagement du collecteur de drainage.

### Cimetière :

Le conseil municipal a voté un crédit le 16 avril 2015 pour construire une prolongation du columbarium ce qui doublera sa capacité.

Léon PILLER,  
Président

Commission ERA (suite)

### **DECHETS**

Je trie mes déchets (emballages, verre, papier, alu etc ....) en tenant compte des consignes.  
Je peux également utiliser les poubelles vertes dans chaque déchetterie pour transformer les restes verts de cuisine pour le compost. Naturellement je vide mes déchets dans la poubelle et je reprends le sachet avec moi !

Le Tableau ci-dessous indique quelques chiffres en tonnes sur les volumes de déchets récoltés et acheminés vers les différents centres de récupération et d'incinération par notre mandataire PRADERVAND TRANSPORT :

<b>NATURE DES DECHETS</b>	<b>31.12.2014</b> (en tonnes)	<b>31.12.2013</b> (en tonnes)	<b>31.12.2012</b> (en tonnes)	<b>31.12.2011</b> (en tonnes)
Ordures ménagères	631.24	632	647	636
Verre	99.35	91	93.4	87
Papier	169.02	164	169.2	156
PET	7.63	7.5	8.1	9
Alu & Fer blanc	3.97	3.19	3	2
Bois	21	37.96	51.65	37.5
Ferraille	5	7.25	6.8	9
Encombrants	56	29.08	28.3	19



Grâce à votre travail de tri et à votre engagement, la commune de Meinier a récupéré la somme de CHF 7'291.75 sur le recyclage du papier, du pet et du verre en 2014 (en 2013 CHF 15'855.45).

**N'oublions pas qu'en triant nous économisons.**  
**Continuons à trier.**





## **Commission Santé-Social & Aide au Développement**

La commission sociale qui se sera réunie à 8 reprises durant l'année 2014-2015, a le plaisir de vous remettre aujourd'hui son rapport annuel. Elle aura été animée durant toute cette législature par les personnes suivantes:

Exécutif délégué : M. Alain Corthay

Présidente : Mme Julia Collis

Membres: Mmes Isabelle Meier, Ania Schwab, Valérie Sella, M. Jacques Petitpierre

Invitée : Mme Brigitte Aellen, assistante et animatrice sociale du Centre du village.

A annoncé son départ : Isabelle Meier, élue en 2009 et pour qui nous formulons nos plus chaleureux remerciements pour tout l'engagement fourni durant cette législature.

Année après année, l'attention se porte avec constance sur le **bien-être de nos aînés** à travers :

- L'organisation du repas annuel
- La célébration des jubilaires, les visites à domicile
- L'organisation de la sortie annuelle de printemps
- Le soutien envers le Club des aînés

Nous sommes également engagés pour le **bien-vivre ensemble**, tout particulièrement en rendant visible et actif notre service de personnes bénévoles et pourvoyeuses d'échanges de service et compétences. La commission est également présente lors des rencontres organisées par notre animatrice sociale, avec les utilisateurs du bâtiment collectif et les habitants du Centre du village.

Enfin, nous veillons à apporter une aide financière, la plus équitable possible aux œuvres **d'entraides humanitaires suisses et étrangères**.

**La fermeture du cabinet médical** a été pour beaucoup un moment fort en émotions. Celles-ci sont à la hauteur de la reconnaissance que nous pouvons témoigner d'avoir pu bénéficier si longtemps de nos deux médecins de campagne, Dr Béné et Dr Girod, toujours proches et dévoués.

Des solutions créatives ont été imaginées et mises en place, telles que l'instauration d'une ligne de navette privée permettant aux personnes n'ayant pas de voiture de se rendre notamment au centre médical de Vézenaz. D'autres solutions sont également activement investiguées telle que la mise à disposition des locaux médicaux du bâtiment collectif pour les médecins de Vézenaz et Jussy, afin de proposer des consultations à leurs patients meinites peu mobiles.

### **L'attention portée à nos aînés**

La célébration des jubilaires, les visites à domicile, l'organisation de la sortie annuelle de printemps ainsi que le soutien au Club des aînés, sont assurés avec cœur.





*Commission SAD (suite)*

**Le repas annuel**, sous le thème du Cabaret a été une édition particulièrement applaudie ce qui nous a tous réjouis. La Commission remercie les nombreuses personnes actives ce jour-là, sans lesquelles la fête n'aurait jamais été si réussie.





## Le bien-vivre ensemble

### **Bénévolat, échange de services et de compétences.**

Le bénévolat est un principe qui est cher à la commune et ceci de longue date. Le défi étant de le maintenir. Durant cette année, nous avons également souhaité le renforcer et le développer. Grâce au travail conjoint des deux commissions, sociales et information & communication, nous avons pu créer et mettre en place une **plateforme informatique** permettant de recueillir les annonces émanant des habitants de la commune. La Mairie gère la liste des bénévoles en toute confidentialité et met en lien ceux-ci avec les personnes demandeuses. Madame Aellen, grâce à son travail de proximité, identifie tant les besoins que les disponibilités qui sont offertes et en fait l'adéquation. Quant aux **échanges de services et de compétences**, ceux-ci sont tous rendus visibles et gérés de manière indépendante à travers le site internet de la commune.

**Le centre du village ou quartier du Tilleul** a vu son identité se forger et s'affirmer depuis son inauguration en juin 2012. La présence et l'implication professionnelle de Madame Brigitte Aellen est essentielle. Elle anime et coordonne des groupes de travail pour les habitants (groupe de référence) et les occupants du bâtiment collectif (groupe de pilotage). La Commission et l'Exécutif sont heureux de lui apporter son soutien.

Ces quelques lignes ne résumeront pas l'ampleur des réalisations. Cependant en voici quelques-unes :

**Pour les habitants** : le Chat projeté, les chaises longues, le vide-grenier, le potager collectif

**Pour le bâtiment collectif** : confection de pâtisseries entre les aînés et le jardin d'enfants, visite de la ludothèque par les petits de la crèche, grâce au soutien de bénévoles, « repas autour d'une table » permettant aux personnes inscrites pour des repas à domicile de pouvoir le partager les lundis avec d'autres bénéficiaires au restaurant du Tilleul, grâce à l'encadrement de l'IMAD.

## La répartition des dons humanitaires

La Commune maintient d'année en année son effort de respecter les recommandations de l'agenda 21 et **atteint encore le 0,7 % des recettes fiscales.**

Nous versons donc CHF 80'000.- par année aux œuvres humanitaires à raison de CHF 40'000.- pour l'étranger et CHF 40'000.- pour la Suisse.  
(c.f. répartition pages suivantes)

Les demandes qui nous arrivent sont de plus en plus nombreuses (160 pour la Suisse et 80 pour l'étranger).

Au nom de la commission, je saisis l'occasion pour remercier très sincèrement toutes les personnes qui ont été actives de près et de loin, dans l'avancée des thèmes qui nous sont chers et pour lesquels nous avons le plaisir d'œuvrer pour le bien de tous.

Avec mes très cordiales salutations,

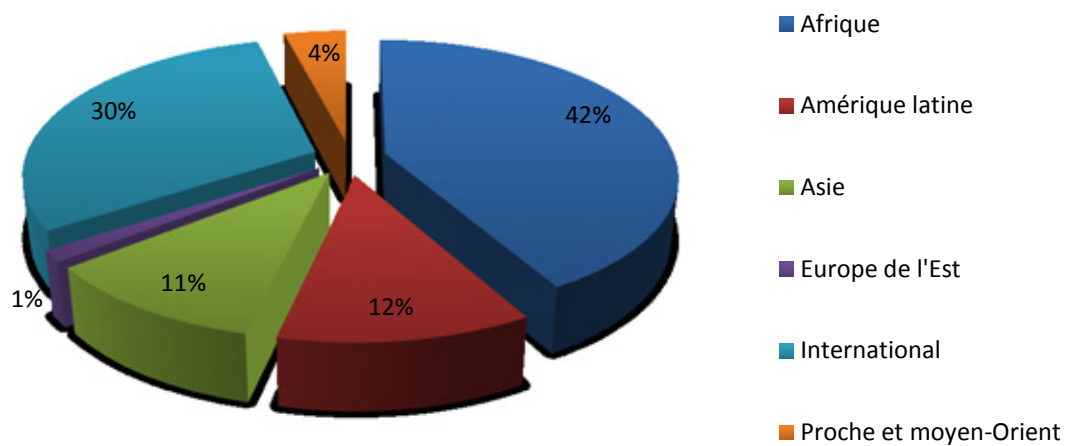
**Julia COLLIS**

Présidente

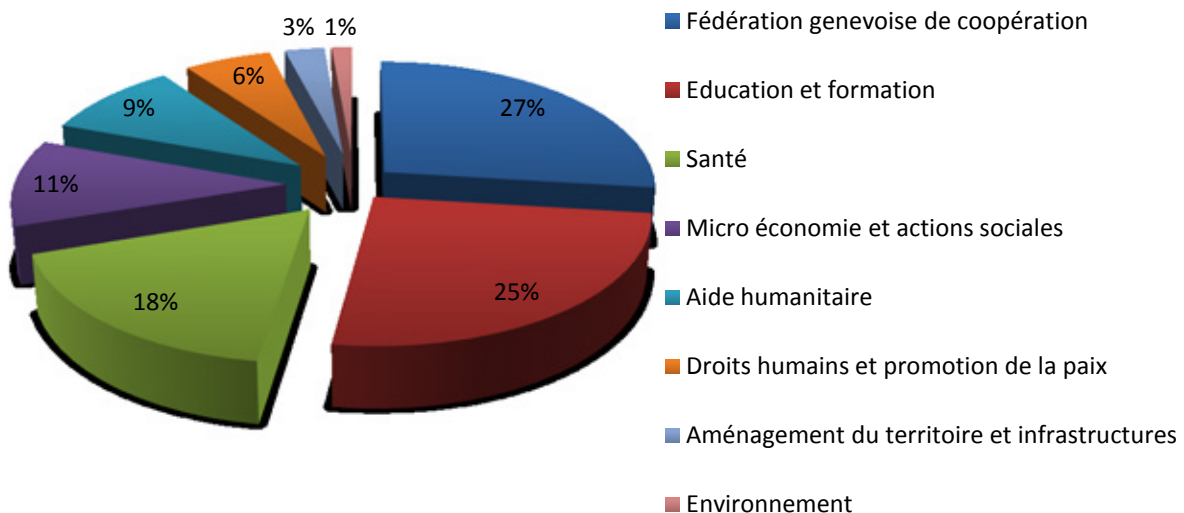
## La répartition des dons humanitaires

Voici nos statistiques présentées lors de la soirée électorale du 13 janvier 2015 :

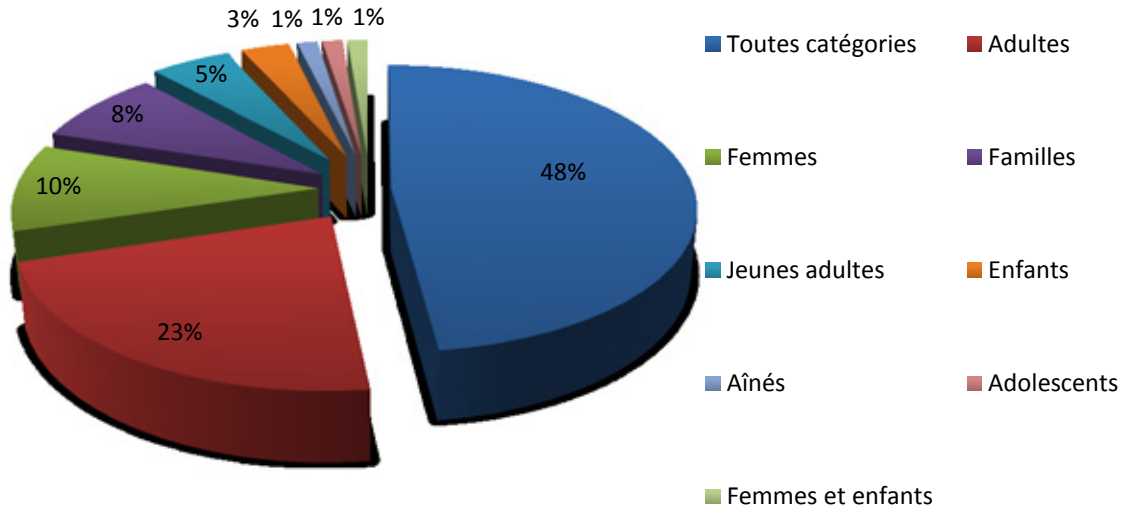
### Dons humanitaires à l'étranger selon le continent



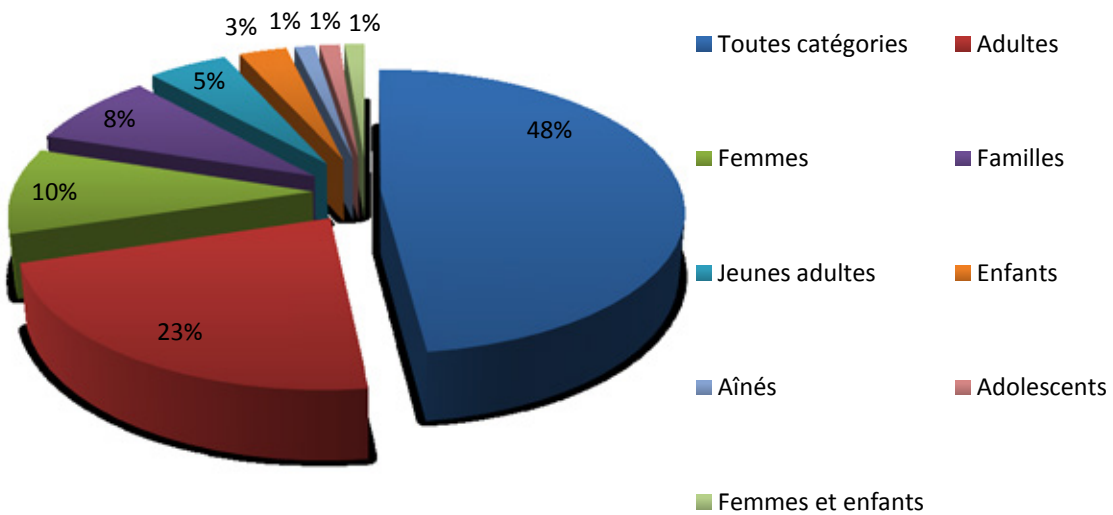
### Dons humanitaires à l'étranger selon le type de domaine



### Dons humanitaires en Suisse selon le type de population



### Dons humanitaires en Suisse selon le type de population





### **Commission Informations, Communication et Votations**

La commission, composée de Marc Michela, Jacques Petitpierre (Président), François Mégevand et Jean-Baptiste Leclercq, s'est réunie de manière formelle 3 fois dans le courant de l'année 2014. Son rôle consiste à assurer la cohérence des informations destinées à la population meinite.

Elle a finalisé pendant ce mandat la réalisation de la brochure **Le Chatvit** qui présente les structures du nouveau quartier du Tilleul (Crèche, IMAD, Jardin d'enfants, école, parascolaire, ludothèque, club des aînés, la Rampe, et les commerçants). Cette brochure a été distribuée en tous ménages.

La commission a pris la décision d'abandonner la publication du Bulletin municipal devenu trop lourd à produire au vu du peu d'impact des informations qu'il contenait. Il a été avantageusement remplacé par une publication plus régulière des infos tous ménages **Meinier Infos** qui relaient des informations actualisées et plus factuelles.

L'écran TV d'information situé dans le couloir d'entrée du bâtiment collectif du Tilleul relaie pour sa part des informations hebdomadaires et mensuelles utiles à la population. Sa gestion est assurée par la commission, qui le réserve aux informations communales et associatives, au calendrier des manifestations ainsi qu'à l'affichage des menus du restaurant.

L'appel d'offre et l'achat et le suivi d'une installation fixe de vidéoprojection dans la salle du Conseil a aussi incombé à la commission de communication.

A ce jour ces nouveaux appareils sont en place, libérant un vidéoprojecteur portable qui peut désormais être utilisé dans d'autres locaux communaux.

La présidence du local de vote a été confiée à M. Emile Negro secondé par M.Orlando Menendez vice président et Mme Marie Antoinette Mégevand remplaçante du président pour la période juin 2014 à mai 2015.

Les électeurs de Meinier ont été convoqués à 5 reprises pour les votations.

Sur l'ensemble des votations y compris les votes anticipés, la moyenne générale des électeurs a été de 760 personnes sur 1270 électeurs inscrits. Un grand merci est adressé aux personnes assurant le bon fonctionnement de ces votations.

Je remercie ici l'ensemble des membres de la commission pour leurs apports fructueux tout au long de l'année écoulée.

Jacques PETITPIERRE  
Président



## **Commission Petite Enfance, Ecole et institutions pour la Jeunesse**

Il s'agit du dernier rapport d'activité de la Commission « Petite Enfance Ecole et Institutions de la Jeunesse » de la législature 2011-2015.

Je saisis cette occasion pour mettre en valeur quelques points marquants de notre travail, tout au long de l'année, mais aussi tout au long de la législature. Il s'agira moins de présenter des activités, par ailleurs difficilement résumables, mais plutôt de faire émerger le sens de notre démarche, d'en présenter les valeurs qui l'ont guidée.

Je souhaite commencer ce rapport par mettre en avant, et il s'agit d'une première valeur, l'immense travail, individuel et collectif, de tous nos partenaires, professionnels et bénévoles. Cette « toile d'araignée » d'activités, de prestations, de loisirs, de collaborations, de réseaux, de démarches de prévention, de dialogues, parfois dynamiques et positives, parfois difficiles et décevantes, est un bien collectif précieux et une chance énorme que nous avons dans notre commune.

Cet ensemble n'est pas inné, ni sera éternel. Pour vivre et produire du bon travail, il doit être soutenu et reconnu. C'est notre responsabilité en tant qu'Autorités Communales, d'encourager ces associations et ces individus, bénévoles et-ou professionnels, dans la durée, d'en faire des partenaires à part entière, par notre soutien financier, par notre appui, par le respect de leur travail. Tout cela est le fruit d'énormément d'engagements, nous tenons à le souligner.

Notre commission « Petite Enfance, Ecole et Jeunesse » PEEJ, tient à citer et remercier :

- l'Association des parents d'Elèves de Meinier (APEM) pour son soutien durable aux activités scolaires des enfants de Meinier, ainsi que pour sa sensibilité et ses démarches dans des activités extrascolaires, comme par exemple la sensibilisation au respect de la nature,
- le groupe de parents, qui, en collaboration avec l'APEM et les enseignants, a organisé et animé le « Club du livre », initiative dynamique, créative et nouvelle, apprentissage par le livre, la lecture, la découverte et l'expression,
- l'Association de la Ludothèque, qui continue à proposer une démarche de découverte et de socialisation par le jeu, en collaboration avec l'école, le parascolaire et les structures de la petite enfance, en accueillant enfants jeunes et moins jeunes tout au long de la semaine,
- l'Association du Petit Gourmand, qui fournit en collaboration avec les animatrices du GIAP, une prestation d'encadrement et de repas aux enfants pendant la pause scolaire de midi,
- les animatrices du GIAP (groupement pour les activités parascolaires) pour leur engagement et l'encadrement dans les activités post-scolaires des enfants, contribuant ainsi à leur socialisation, tout en appuyant les parents,
- l'Association « Centre de Loisirs et de rencontres La Rampe », son comité et ses professionnels, qui mettent à disposition des enfants et des jeunes de Meinier un accueil et un encadrement de qualité, favorisant leurs initiatives, leur responsabilisation, en contribuant à leur développement mais également à leur intégration dans la vie citoyenne,
- les travailleurs sociaux et travailleuses sociales hors mur (TSHM), qui parcourent notre région à la rencontre des jeunes, les soirs de semaine et les weekend, qui organisent des activités (ex. les vendredis soir sportifs à la salle de gym de Meinier), permettant ainsi de rester en liens avec les jeunes, notamment avec ceux et celles qui traversent des périodes délicates (comme par exemple une année scolaire difficile ou une rupture de contrat d'apprentissage),
- l'Association des Jeunes de Meinier (dont nous avons présenté les objectifs lors de nos deux derniers rapports), qui déploie désormais régulièrement ses activités dans son local ou hors murs et qui est fort appréciée par son caractère constructif, positif, convivial, participatif et médiateur. Merci au comité de l'association pour leur travail, leur engagement et le respect des règles mises en place en collaboration avec la Commune.

Nous n'oublions pas non plus d'autres associations, qui, elles aussi, mettent à disposition des enfants et jeunes de Meinier des activités de loisirs et de socialisation, notamment l'US Meinier (le mouvement Juniors), la Gym, le Tennis, le Viet Vo Dao, la Fanfare des Jeunes, le Ski Club.



*Commission PEEJ (suite)*

Que l'ensemble de ces associations, leurs comités et leurs animateurs-trices reçoivent ici nos sentiments de reconnaissance pour leur engagement.

Par ailleurs, et c'est une deuxième valeur importante à souligner, nous essayons de mettre en synergie ces associations, ces individus, chaque fois que cela s'avère nécessaire. Construire ensemble, collaborer, additionner compétences et savoir-faire, voilà qui n'est pas toujours évident mais très productif. Il n'est pas toujours facile de s'entendre, de trouver des compromis, entre sensibilités différentes, entre professionnels et bénévoles, entre autorités communales et associations. Les besoins des uns ne sont pas forcément ceux des autres. Cela demande du temps, des réflexions, de la patience, des disponibilités au compromis.

Mais au final, les projets en sortent enrichis et renforcés, les ressources en place, tant matérielles qu'humaines, sont mieux utilisées, pour le bien de tous.

A titre d'exemples, quelques démarches de notre commission et-ou appuyées par elle:

- le « réseau jeunesse » de la commune (nous en avons parlé dans un rapport précédent), qui réunit deux à trois fois par années les professionnels de la santé et de l'animation, les institutions, les bénévoles, les forces de police, les employés et les autorités communales, permet à tous les partenaires de partager et réfléchir, aux différentes problématiques de la jeunesse, aux enjeux du « vivre ensemble » entre générations. La confrontation et le dialogue entre tous les partenaires permettent de nuancer les solutions et les propositions : réagir quand il faut, par des mesures d'autorités, et les faire respecter mais aussi, à d'autres occasions, proposer des solutions plus souples et plus participatives, comme par exemple les jobs d'été pour les jeunes ou encore l'ouverture d'un local librement géré (avec une convention entre jeunes et commune) à disposition de l'Association des Jeunes de Meinier
- la très belle synergie entre Ludothèque, activités parascolaires, Crèche intercommunale, activités enfants de la Rampe, enseignant-e-s, concernant l'utilisation des locaux de la Ludothèque, par l'organisation de moment collectifs de jeux, moments d'accueil de différentes populations, échanges intergénérationnels, occasions, par le jeu, d'un « vivre ensemble » partagé et organisé par les professionnels et les bénévoles de ces associations
- la bonne entente, dans l'utilisation des locaux scolaires communaux, comme par exemple les activités-enfants de la Rampe, des activités du parascolaire, l'animation de cours de langue ou-et du « club du livre ». Il faut beaucoup de bonne volonté pour faire coexister besoins, sensibilités, types d'activités, horaires, matériel, dans l'utilisation de la même salle (ancien emplacement du jardin d'enfant).

Ce « collaborer, s'engager et construire ensemble pour le bien de tous », que ce rapport veut modestement mettre en avant par les exemples ci-dessus, nous le retrouvons également dans le travail et les démarches de la direction, des éducatrices de la petite enfance de la Crèche intercommunale et du Jardin d'Enfants de Meinier, ainsi que de la directrice et des enseignant-e-s de l'Ecole primaire de Meinier, véritables piliers institutionnels de l'encadrement des enfants de notre commune. A eux aussi, toute notre reconnaissance et nos remerciements les plus chaleureux pour l'ensemble de leur engagement.

Pour conclure, je tiens à remercier tous les membres de la Commission (Corinne Ménétrety, Jennifer Gabaz, Ania Schwab et Yannick Dupraz) ainsi que Alain Corthay, notre adjoint responsable, pour leur engagement et leur disponibilité tout au long de la législature.

Florio Togni  
Président



Commission PEEJ (suite)

## **PROMOTIONS CITOYENNES :**

19 jeunes de la commune atteignent leur majorité en 2015.

En début d'année, 13 d'entre eux ont accepté l'invitation des Autorités qui leur ont présenté les locaux de la mairie et leur ont donné des informations sur la politique communale :

**ASENSIO** Virginie, **BRUN** Nathan, **CARREIRA PEDROSA** Thomas, **CORTAY** Océane, **COURMONT** Louise-Marie, **HOETMER** Niels, **ISTAS** Pauline, **JAQUES** Morgane, **LAURENT** Esther, **LIMAT** Alex, **NEGRO** Adrien, **POUPONNOT** Alec, **ROUZET-BAILLY** Jonathan

Afin de concrétiser ces informations, ils ont été invités à se mettre en situation d'un conseil municipal et sous l'égide de Messieurs Michela, Cortay et Murisier, ont débattu d'un sujet d'actualité dans la grande salle du Conseil.

Après avoir reçu un souvenir de ce moment important de leur vie, ils ont été conviés à un apéritif avant de se déplacer au Théâtre du Léman pour une soirée organisée par la Ville de Genève et les communes genevoises.

## **BIBLIOBUS :**

Statistiques :

Année	Nbre de passages	Fréquentation nbr de personnes	Prêts jeunes	Prêts adultes
2010	11	435	775	489
2011	12	476	816	574
2012	11	500	1270	462
2013	12	399	1052	461
2014	12	539	949	354





## **Compagnie des Sapeurs-Pompiers**

Forte de 35 membres depuis le départ à la retraite de l'appointé Claude Aberlé, notre compagnie a vécu une année relativement calme avec quelques interventions mineures mais une année marquée toutefois par 2 événements majeurs, l'un festif, l'autre beaucoup moins. Voici de quoi il s'agit.



Au mois de décembre 2014, la compagnie a inauguré en présence des Autorités, son nouveau véhicule, « Jonny », tonne-pompe flambant neuf mis à disposition des pompiers de la commune. Il y avait du monde ce jour-là pour participer à cette inauguration. En effet, l'Exécutif de Meinier ainsi qu'une grande partie du conseil municipal étaient présents. Quelques représentants des communes voisines avaient fait le déplacement. Les hautes sphères cantonales étaient également présentes, à savoir le Colonel Gisler pour l'OCCPAM (ancienne sécurité civile) et le Lieutenant Frédéric Jacques pour le SIS. Après la partie

officielle, un petit tour de manège, que dis-je, de tonne-pompe a été organisé par les intéressés.



Puis, beaucoup moins rigolo, le samedi 3 janvier 2015 a vu la compagnie être alarmée pour un feu d'habitation derrière le 3x8, sur la commune de Collonge-Bellerive, feu qui a nécessité la présence du SIS, des compagnies de Collonge, Corsier, Anières et donc Meinier. Notre compagnie a été alarmée de 21h45 le samedi jusqu'à 6h00 du matin le lendemain avec, bien sûr, le rétablissement du matériel le dimanche après-midi de 13h00 à 16h00. C'est durant cette intervention que « Jonny » a vécu son véritable baptême du feu.

André Favre  
Délégué au feu

### ***Fanfare municipale de Meinier***

Notre fanfare municipale se porte bien et est toujours très active. Voici les prestations de la FFM sous la conduite de Raphaël Hugon, leur directeur, en 2014-2015.

- Notre fanfare accompagne le Chœur de Meinier qui fête ses 20 ans lors d'un concert à la salle communale de Meinier le 15 juin 2014 et au Victoria Hall le 22 juin 2014
- Promotions de l'école de Meinier le 28 juin 2014
- 1er août 2014 à Meinier
- Concert annuel à Meinier le 25 avril 2015



*La fanfare municipale et le Chœur de Meinier, Victoria Hall, 22.06.2014*

François Mégevand  
Délégué à la fanfare



# **COMPTE RENDU FINANCIER 2014 de la Commune de Meinier**



Global Audit Services SA,  
Genève

Rapport de l'organe de révision  
à l'attention du Conseil Municipal de la  
COMMUNE DE MEINIER

Genève, le 13 avril 2015

Conformément au mandat qui nous a été confié, nous avons vérifié la comptabilité et les comptes annuels (bilan, comptes de fonctionnement et d'investissements) de la Commune de Meinier pour l'exercice arrêté au 31 décembre 2014.

La responsabilité de l'établissement des comptes annuels incombe au maire et aux adjoints alors que notre mission consiste à vérifier ces comptes et à émettre une appréciation les concernant. Nous attestons que nous remplissons les exigences légales de qualification et d'indépendance.

Notre révision a été effectuée selon les normes de la profession en Suisse. Ces normes requièrent de planifier et de réaliser la vérification de manière telle que des anomalies significatives dans les comptes annuels puissent être constatées avec une assurance raisonnable. Nous avons révisé les postes des comptes annuels et les indications fournies dans ceux-ci en procédant à des analyses et à des examens par sondages. En outre, nous avons apprécié la manière dont ont été appliquées les règles relatives à la présentation des comptes, les décisions significatives en matière d'évaluation, ainsi que la présentation des comptes annuels dans leur ensemble. Nous estimons que notre révision constitue une base suffisante pour former notre opinion.

Selon notre appréciation, la comptabilité et les comptes annuels sont conformes à la loi, au règlement et aux directives du département présidentiel.

Nous recommandons d'approuver les comptes annuels qui vous sont soumis.

**Global Audit Services SA**

  
Rose-Mary Garcia Cabrini  
Expert réviseur agréée

  
Alain Girimi  
Expert réviseur agréé  
Réviseur responsable



COMMUNE DE MEINIER

ANALYSE DU BILAN

BILANS COMPARES AUX 31 DECEMBRE 2014 ET 2013

ACTIF	31.12.14	31.12.13
<b>Actif</b>	<b>72'522'433.85</b>	<b>74'739'808.54</b>
<i>Patrimoine financier</i>	<i>46'772'268.95</i>	<i>50'517'689.64</i>
<b>10 Disponibilités</b>	<b>2'223'904.35</b>	<b>5'172'120.36</b>
100 Caisse	4'321.80	2'845.70
101 Chèques postaux	816'192.89	41'910.49
102 Banques	966'357.56	4'709'041.21
103 Compte de dépôt	435'671.50	418'322.96
109 Compte de virement	1'360.60	0.00
<b>11 Avoirs</b>	<b>4'034'012.54</b>	<b>5'395'747.84</b>
111 Comptes courants	562'314.61	832'192.19
112 Impôts à encaisser	3'336'134.54	2'917'141.47
115 Autres débiteurs	134'759.99	246'248.27
118 Compte de liaison	0.00	73'038.26
119 Autres créances	803.40	1'327'127.65
<b>12 Placements</b>	<b>40'179'359.81</b>	<b>39'911'843.04</b>
120 Valeurs à revenus fixes	963.37	962.65
122 Prêts	0.00	0.00
123 Immeubles	40'178'396.44	39'910'880.39
<b>130 Actifs transitoires</b>	<b>334'992.25</b>	<b>37'978.40</b>
<i>Patrimoine administratif</i>	<i>25'750'164.90</i>	<i>24'222'118.90</i>
<b>14 Investissements</b>	<b>24'392'751.90</b>	<b>22'864'705.90</b>
141 Ouvrages de génie civil	5'067'042.53	5'117'164.88
143 Terrains bâtis	18'666'724.37	17'426'447.72
146 Machines et véhicules	441'576.80	177'342.70
149 Autres biens	217'408.20	143'750.60
<b>15 Prêts et participations permanentes</b>	<b>1'357'413.00</b>	<b>1'357'413.00</b>
152 Communes	577'002.00	577'002.00
154 Sociétés d'économie mixte	780'409.00	780'409.00
155 Institutions privées	1.00	1.00
157 Etrangers	1.00	1.00
<b>18 Avance aux financements spéciaux</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
188 Immeuble congélateur	0.00	0.00
<i>HORS BILAN</i>		
Fonds spéciaux	16'481.95	16'465.50



COMMUNE DE MEINIER

ANALYSE DU BILAN

BILANS COMPARES AUX 31 DECEMBRE 2014 ET 2013

PASSIF	31.12.14	31.12.13
<b>Passif</b>	<b>72'522'433.85</b>	<b>74'739'808.54</b>
<i>Engagements</i>	<i>49'343'820.53</i>	<i>51'532'307.01</i>
<b>20 Engagements courants</b>	<b>345'911.30</b>	<b>997'016.26</b>
200 Créanciers	341'311.30	962'130.51
201 Dépôts	4'600.00	2'100.00
206 Comptes courants	0.00	26'856.00
208 Compte de liaison	0.00	5'929.75
<b>21 Dettes à court terme</b>	<b>0.00</b>	<b>74'558.71</b>
210 Banques	0.00	74'558.71
<b>22 Dettes à moyen et long termes</b>	<b>45'457'980.00</b>	<b>47'661'230.00</b>
220 Emprunts hypothécaires	527'980.00	561'230.00
221 Reconnaissances de dettes	44'930'000.00	47'100'000.00
<b>23 Engagements envers des entités particulières</b>	<b>200'790.35</b>	<b>200'110.00</b>
233 Fonds et fondations	200'790.35	200'110.00
<b>24 Provisions</b>	<b>3'339'138.88</b>	<b>2'599'392.04</b>
240 Compte de fonctionnement	3'339'138.88	2'599'392.04
<i>Financements spéciaux</i>	<i>2'567'841.78</i>	<i>2'609'755.19</i>
<b>28 Engagements envers les financements spéciaux</b>	<b>2'567'841.78</b>	<b>2'609'755.19</b>
280 Travaux d'équipement	46'892.00	366'892.00
282 Travaux d'écoulement	305'748.05	371'799.65
283 Abris PC	0.00	0.00
288 Immeubles locatifs	2'215'201.73	1'871'063.54
<i>Fortune</i>	<i>20'610'771.54</i>	<i>20'597'746.34</i>
<b>29 Fortune nette</b>	<b>20'610'771.54</b>	<b>20'597'746.34</b>
290 Fortune nette	20'610'771.54	20'597'746.34
<i>HORS BILAN</i>		
Fonds spéciaux	16'481.95	16'465.50
Cautionnements	4'940'000.00	4'940'000.00



COMMUNE DE MEINIER

TABLEAU DE BOUCLEMENT DES COMPTES 2014

COMPTE DE FONCTIONNEMENT			
Charges	6'899'211.64	Revenus	7'990'336.84
Amortissements	1'078'100.00		
Excédent de revenus	13'025.20		
	<b>7'990'336.84</b>		<b>7'990'336.84</b>

INVESTISSEMENTS NETS			
Investissements	2'944'504.11	Subventions d'investissements et autres recettes	338'358.11
		Augmentation des investissements nets	2'606'146.00
	<b>2'944'504.11</b>		<b>2'944'504.11</b>

FINANCEMENT			
Augmentation des investissements nets	2'606'146.00	Reprise des amortissements	1'078'100.00
		Reprise de l'excédent de revenus	13'025.20
		Insuffisance de financement	1'515'020.80
	<b>2'606'146.00</b>		<b>2'606'146.00</b>

VARIATION DE LA FORTUNE NETTE			
Report au bilan	1'416'458.11		
Insuffisance de financement	1'515'020.80		
Augmentation de la fortune nette	13'025.20	Report au bilan	2'944'504.11
	<b>2'944'504.11</b>		<b>2'944'504.11</b>



# RAPPORT ADMINISTRATIF 2014

## Etats financiers commune de Meinier

### COMMUNE DE MEINIER

TABLEAU DE LA DETTE COMMUNALE  
EXERCICE 2014

Arrêté du Conseil d'Etat du	Créanciers	Echéance de l'emprunt	Montant initial de l'emprunt	Solde au 31.12.13	Augmentation 2014	Remboursement 2014	Solde au 31.12.14	Taux % pour l'exercice 2014	Echéance des intérêts	Intérêts payés en 2014	Intérêts comptabilisés en 2014	Intérêts cours au 31.12.14	Intérêts cours au 31.12.13
	<b>TOTAUX</b>		<u>51'120'980.00</u>	<u>47'661'230.00</u>	<u>0.00</u>	<u>2'203'250.00</u>	<u>45'457'980.00</u>			<u>909'847.87</u>	<u>915'985.29</u>	<u>6'137.42</u>	<u>0.00</u>
	<b>CATEGORIE I</b>		<u>13'800'000.00</u>	<u>11'350'000.00</u>	<u>0.00</u>	<u>2'170'000.00</u>	<u>9'180'000.00</u>			<u>201'292.57</u>	<u>207'429.99</u>	<u>6'137.42</u>	<u>0.00</u>
01.07.08	BCGe, Centre sportif	Indéterm.	5'800'000.00	4'950'000.00		170'000.00	4'780'000.00	3.39%	trim.	164'923.50	164'923.50	0.00	0.00
22.07.09	BCGe, centre du Village	12.11.25	8'000'000.00	6'400'000.00	0.00	2'000'000.00	2'400'000.00	1.55% 0.60%		36'369.07	42'506.49	6'137.42	14'238.93
	<b>CATEGORIE II</b>		<u>0.00</u>	<u>0.00</u>	<u>0.00</u>	<u>0.00</u>	<u>0.00</u>			<u>0.00</u>	<u>0.00</u>	<u>0.00</u>	<u>0.00</u>
	<b>NEANT</b>												
	<b>CATEGORIE III</b>		<u>37'320'980.00</u>	<u>36'311'230.00</u>	<u>0.00</u>	<u>33'250.00</u>	<u>36'277'980.00</u>	<u>0.05</u>		<u>708'555.30</u>	<u>708'555.30</u>	<u>0.00</u>	<u>0.00</u>
24.05.78	BCGe route de Gy 28	Indéterm.	750'000.00	356'250.00		11'250.00	345'000.00	1.795%	trim.	6'343.60	6'343.60	0.00	0.00
	Raiffeisen route de Gy 46A	2021	270'980.00	204'980.00		22'000.00	182'980.00	2.58%	trim.	5'301.10	5'301.10	0.00	0.00
24.06.87	BCGe Ch. du Stade 7	2039	5'000'000.00	3'850'000.00	0.00	0.00	3'850'000.00	2.782%	trim.	107'107.00	107'107.00	0.00	0.00
22.07.09	BCGe, Centre du Village	12.11.25	29'000'000.00	28'400'000.00	0.00	0.00	28'400'000.00	divers	trim.	541'273.60	541'273.60	0.00	0.00
28.07.10	Raiffeisen, Gy 49 Berthet	27.07.22 10.10.19 18.03.19	2'300'000.00	3'500'000.00	0.00	0.00	3'500'000.00	1.14-1.21-1.75%	trim.	48'530.00	48'530.00	0.00	0.00

Catégorie I : Dettes à court, moyen et long termes, contractées pour financer les dépenses du patrimoine administratif et financier.

Catégorie II : Dettes à court, moyen et long termes, contractées pour financer les placements du patrimoine financier, dont les intérêts sont portés aux comptes de fonctionnement.

Catégorie III : Dettes à court, moyen et long termes, contractées pour financer les constructions ou acquisitions d'immeubles locatifs, dont les intérêts sont portés aux comptes d'exploitation des immeubles locatifs.





**COMMUNE DE MEINIER : COMPTE DE FONCTIONNEMENT 2014 PAR FONCTION**

EN MILLIERS DE FRANCS	2013	Budget 2014	2014	écart
<b>0 ADMINISTRATION GENERALE</b>	<b>-2'786.4</b>	<b>-2'524.5</b>	<b>-2'434.9</b>	<b>-89.6</b>
01 CONSEIL MUNICIPAL	-55.4	-107.6	-86.8	-20.8
02 EXECUTIF : MAIRE ET ADJOINTS	-135.3	-136.0	-135.2	-0.8
05 ADMINISTRATION GENERALE	-1'896.6	-1'662.8	-1'592.0	-70.8
08 IMM. DU PATRIMOINE ADMINISTRATIF	-765.7	-669.1	-673.3	4.2
09 AUTRES CHARGES ET REVENUS	66.6	51.0	52.3	-1.3
<b>1 SECURITE PUBLIQUE</b>	<b>-273.9</b>	<b>-325.6</b>	<b>-313.1</b>	<b>-12.5</b>
10 PROTECTION JURIDIQUE	-27.0	-34.0	-29.4	-4.6
11 AGENTS DE POLICE MUNICIPALE	-23.9	-32.0	-20.4	-11.6
14 INCENDIE ET SECOURS	-186.1	-215.5	-231.7	16.2
16 PROTECTION CIVILE (Toutes les PC)	-36.9	-44.1	-31.7	-12.4
<b>2 ENSEIGNEMENT ET FORMATION (Ecole)</b>	<b>-365.9</b>	<b>-191.9</b>	<b>-197.3</b>	<b>5.4</b>
21 ECOLES PUBLIQUES	-365.9	-191.9	-197.3	5.4
<b>3 CULTURE ET LOISIRS</b>	<b>-712.4</b>	<b>-794.6</b>	<b>-675.6</b>	<b>-119.0</b>
30 CULTURE ET LOISIRS	-157.5	-156.5	-137.2	-19.3
33 PARCS ET PROMENADES	-89.9	-118.5	-90.5	-28.0
34 SPORTS	-455.3	-510.1	-440.0	-70.1
35 AUTRES LOISIRS	-9.7	-9.5	-7.8	-1.7
<b>5 PREVOYANCE SOCIALE</b>	<b>-936.3</b>	<b>-649.5</b>	<b>-636.6</b>	<b>-12.9</b>
54 INSTITUTIONS POUR LA JEUNESSE	-819.9	-530.5	-536.9	6.4
58 AIDE SOCIALE	-116.4	-119.0	-99.7	-19.3
<b>6 TRAFIC</b>	<b>-616.6</b>	<b>-470.4</b>	<b>-405.2</b>	<b>-65.2</b>
62 ROUTES COMMUNALES	-613.9	-465.9	-399.8	-66.1
65 TRAFIC REGIONAL	-2.7	-4.5	-5.4	0.9
<b>7 PROTECTION DE L'ENVIRONNEMENT</b>	<b>-619.5</b>	<b>-627.1</b>	<b>-594.9</b>	<b>-32.2</b>
71 PROTECTION DES EAUX	-177.0	-103.4	-113.1	9.7
72 TRAITEMENT DES DECHETS	-412.8	-476.0	-428.9	-47.1
74 CIMETIERE	-22.8	-24.0	-31.7	7.7
78 AUTRES TACHES DE PROTECTION	-3.8	-3.7	-3.0	-0.7
79 AMENAGEMENT DU TERRITOIRE	-3.1	-20.0	-18.1	-1.9
<b>9 FINANCES ET IMPOTS</b>	<b>6'312.0</b>	<b>5'584.7</b>	<b>5'270.6</b>	<b>314.0</b>
90 FINANCES ET IMPOTS	5'270.7	5'684.7	5'134.2	550.5
94 CHARGES ET REVENUS DES CAPITAUX	-111.8	-104.5	-88.4	-16.1
95 IMMEUBLES DU PATRIMOINE FINANCIER	1'153.0	4.5	224.8	-220.3
<b>RESULTAT DE FONCTIONNEMENT</b>	<b>1.0</b>	<b>1.1</b>	<b>13.0</b>	<b>-12.0</b>



# RAPPORT ADMINISTRATIF 2014

## Etats financiers commune de Meinier

### COMMUNE DE MEINIER : COMPTE DE FONCTIONNEMENT 2014 PAR NATURE

EN MILLIERS DE FRANCS	2013	Budget 2014	2014	écart
<b>3 CHARGES</b>	<b>-8'629.5</b>	<b>-7'033.8</b>	<b>-7'977.3</b>	<b>943.5</b>
<b>30 CHARGES DE PERSONNEL</b>	<b>-1'815.9</b>	<b>-1'596.6</b>	<b>-1'555.6</b>	<b>-41.0</b>
300 Autorités et commissions	-138.6	-138.6	-138.6	-
301 Traitements du personnel	-1'088.8	-1'130.0	-1'077.6	-52.4
303 Assurances sociales	-97.1	-110.0	-105.2	-4.8
304 Caisses pension et prévoyance	-427.6	-140.0	-157.1	17.1
305 Assurances maladie et accidents	-63.7	-78.0	-77.1	-0.9
<b>31 BIENS, SERVICES ET MARCHANDISES</b>	<b>-2'109.4</b>	<b>-1'984.0</b>	<b>-1'940.3</b>	<b>-43.7</b>
310 Fourn. bureau, imprimés, publicité	-50.9	-51.0	-49.0	-2.0
311 Mobilier, mach., véhic. & matériel	-95.3	-108.5	-106.1	-2.4
312 Eau, énergie, combustibles	-192.5	-227.0	-232.7	5.7
313 Achat fournitures et marchandises	-160.6	-166.5	-134.1	-32.4
314 Entretien immeubles par des tiers	-489.2	-356.5	-377.4	20.9
315 Entr. objets mobiliers par tiers	-52.8	-68.0	-51.8	-16.2
316 Loyers, fermages, redev. utilisat.	-21.8	-28.0	-21.8	-6.2
317 Dédommagements	-71.7	-123.0	-96.5	-26.5
318 Honoraires, prestations de service	-937.9	-815.5	-836.4	20.9
319 Frais divers	-36.8	-40.0	-34.4	-5.6
<b>32 INTERETS PASSIFS</b>	<b>-221.2</b>	<b>-290.0</b>	<b>-207.4</b>	<b>-82.6</b>
322 Dettes à moyen et long termes	-221.2	-290.0	-207.4	-82.6
<b>33 AMORTISSEMENTS</b>	<b>-2'087.5</b>	<b>-811.1</b>	<b>-1'994.2</b>	<b>1'183.1</b>
330 Amortissement du P.F.	-294.7	267.0	-916.1	1'183.1
331 Amortissements ordinaires du P.A.	-1'128.0	-1'078.1	-1'078.1	-
332 Amortissement extraordinaire du PA	-664.9	-	-	-
<b>34 CONTRIBUTIONS A D'AUTRES</b>	<b>-435.5</b>	<b>-138.9</b>	<b>-145.0</b>	<b>6.1</b>
341 Péréquation financière versée	-300.9	-	-	-
346 Compensation fin. comm. françaises	-134.6	-138.9	-145.0	6.1
<b>35 DEDOMMAGEMENTS COLLECTIV.PUBLIQUES</b>	<b>-1'529.3</b>	<b>-1'765.0</b>	<b>-1'725.6</b>	<b>-39.4</b>
351 Cantons	-165.6	-166.0	-163.4	-2.6
352 Communes	-1'363.6	-1'599.0	-1'562.2	-36.8
<b>36 SUBVENTIONS ACCORDEES</b>	<b>-430.7</b>	<b>-448.2</b>	<b>-409.1</b>	<b>-39.1</b>
361 Cantons	-41.4	-52.1	-51.1	-1.0
363 Propres établissements	-55.4	-64.0	-33.1	-30.9
364 Société d'économie mixte	-12.1	-17.6	-14.4	-3.2
365 Institutions privées	-281.8	-274.5	-270.5	-4.0
367 Etranger	-40.0	-40.0	-40.0	-
<b>4 REVENUS</b>	<b>8'630.5</b>	<b>7'034.9</b>	<b>7'990.3</b>	<b>-955.4</b>
<b>40 IMPOTS</b>	<b>6'157.0</b>	<b>5'623.6</b>	<b>6'262.9</b>	<b>-639.3</b>
400 Impôts sur revenus et fortunes	5'532.4	5'047.2	5'588.1	-540.9
401 Impôts sur bénéfice et capital	179.1	150.0	216.2	-66.3
406 Impôts sur les chiens	9.2	5.0	11.0	-6.0
408 Fonds de péréquation financière	379.9	361.4	384.0	-22.5
409 Taxe professionnelle communale	56.4	60.0	63.6	-3.6
<b>42 REVENUS DES BIENS</b>	<b>1'396.3</b>	<b>348.0</b>	<b>514.6</b>	<b>-166.6</b>
420 Banques	0.8	0.5	1.4	-0.9
421 Créances du patrimoine financier	-	-	-	-
422 Capitaux du patrimoine financier	102.0	177.0	110.0	67.0
423 Immeubles du patrimoine financier	75.3	4.5	5.3	-0.8
424 Gains comptables s/placements P.F.	1'077.8	-	249.8	-249.8
426 Participations permanentes du P.A.	19.4	20.0	19.7	0.3
427 Immeubles du P.A.	114.1	135.5	118.2	17.3
429 Autres revenus	6.9	10.5	10.2	0.3
<b>43 REVENUS DIVERS</b>	<b>281.7</b>	<b>189.7</b>	<b>272.5</b>	<b>-82.8</b>
431 Emoluments administratifs	7.5	8.0	9.1	-1.1
434 Redevances utilisation	166.5	157.5	222.3	-64.8
435 Ventes de marchandises	27.2	16.5	15.1	1.4
436 Dédommagements de tiers	69.3	3.7	12.4	-8.7
437 Amendes	11.2	4.0	13.4	-9.4
439 Autres contributions	-	-	0.3	-0.3
<b>44 PARTS A DES RECETTES ET</b>	<b>16.9</b>	<b>98.5</b>	<b>102.5</b>	<b>-4.0</b>
440 Redistribution Taxe CO2	0.2	0.5	0.7	-0.2
441 Part à des recettes cantonales	16.7	15.0	18.0	-3.0
444 Contributions cantonales	-	83.0	83.8	-0.8
<b>45 DEDOMMAGEMENTS DE COLLECTIVITES</b>	<b>724.0</b>	<b>757.1</b>	<b>776.7</b>	<b>-19.6</b>
452 Communes	724.0	757.1	776.7	-19.6
<b>46 SUBVENTIONS ET ALLOCATIONS</b>	<b>54.6</b>	<b>18.0</b>	<b>61.1</b>	<b>-43.1</b>
461 Cantons	54.6	18.0	61.1	-43.1
<b>RESULTAT DE FONCTIONNEMENT</b>	<b>1.0</b>	<b>1.1</b>	<b>13.0</b>	<b>-12.0</b>



# RAPPORT ADMINISTRATIF 2014

## Etats financiers commune de Meinier

### COMMUNE DE MEINIER

#### BILAN DES IMMEUBLES LOCATIFS AU 31 DECEMBRE 2014

<u>Rubriques</u>	<u>Route de Gy 28</u>	<u>Route de Gy 46A</u>	<u>Ch. du Stade 7</u>	<u>Centre du Village</u>	<u>Campagne Berthet</u>	<u>Totaux</u>
<b>ACTIF</b>						
Immeubles	1'104'000.00	1'192'666.70	5'289'311.60	28'784'051.17	4'952'783.38	41'322'812.85
Fonds d'amortissement	-405'000.00	-517'020.00	-1'150'000.00	0.00	0.00	-2'072'020.00
Banques	0.00	963.37	0.00	0.00	0.00	963.37
c/c régies	0.00	0.00	0.00	0.00	68'978.75	68'978.75
c/c commune	1'121'929.33	297'619.29	243'503.19	587'663.03	-3'130.21	2'247'584.63
<b>Total</b>	<b>1'820'929.33</b>	<b>974'229.36</b>	<b>4'382'814.79</b>	<b>29'371'714.20</b>	<b>5'018'631.92</b>	<b>41'568'319.60</b>
<b>PASSIF</b>						
c/c régies	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Emprunts	345'000.00	182'980.00	3'850'000.00	28'400'000.00	3'500'000.00	36'277'980.00
Réserve d'exploitation	1'121'929.33	297'454.29	177'759.44	587'663.03	65'848.54	2'250'654.62
Fonds investis par la commune	354'000.00	493'795.07	355'055.35	384'051.17	1'452'783.38	3'039'684.97
<b>Total</b>	<b>1'820'929.33</b>	<b>974'229.36</b>	<b>4'382'814.79</b>	<b>29'371'714.20</b>	<b>5'018'631.92</b>	<b>41'568'319.59</b>



COMMUNE DE MEINIER

TABLEAU RECAPITULATIF DES COMPTES D'EXPLOITATION DES IMMEUBLES LOCATIFS  
ANNEE 2014

<u>Rubriques</u>	<u>Route de Gy 28</u>	<u>Route de Gy 46A</u>	<u>Ch. du Stade 7</u>	<u>Centre du Village</u>	<u>Campagne Berthet</u>	<u>Totaux</u>
<b>REVENUS</b>						
Loyers	236'842.00	125'965.00	317'829.00	1'241'622.75	166'265.00	2'088'523.75
Revenus divers	0.00	1'938.60	2'583.55	17'682.15	0.00	22'204.30
<b>Totaux</b>	<b>236'842.00</b>	<b>127'903.60</b>	<b>320'412.55</b>	<b>1'259'304.90</b>	<b>166'265.00</b>	<b>2'110'728.05</b>
<b>CHARGES</b>						
Charges courantes et travaux d'entretien	106'245.57	69'779.88	217'102.43	428'263.15	34'029.48	855'420.51
Impôts	6'499.41	3'506.22	8'723.25	30'512.15	5'176.33	54'417.36
Intérêts hypothécaires	6'343.60	5'301.10	107'107.00	541'273.60	48'530.00	708'555.30
Intérêts sur fonds investis	17'700.00	24'689.75	0.00	19'202.56	36'319.58	97'911.89
Prélèvement du propriétaire	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Totaux</b>	<b>136'788.58</b>	<b>103'276.95</b>	<b>332'932.68</b>	<b>1'019'251.46</b>	<b>124'055.39</b>	<b>1'716'305.06</b>
Résultat d'exploitation brut	100'053.42	24'626.65	-12'520.13	240'053.44	42'209.61	394'422.99
Amortissements	11'250.00	22'000.00	0.00	0.00	0.00	33'250.00
<b>Résultat d'exploitation net</b>	<b>88'803.42</b>	<b>2'626.65</b>	<b>-12'520.13</b>	<b>240'053.44</b>	<b>42'209.61</b>	<b>361'172.99</b>



# RAPPORT ADMINISTRATIF 2014

## Etats financiers commune de Meinier

COMMUNE DE MEINIER  
TABLEAU DES AMORTISSEMENTS 2014

Du. am.	No et libellé	Date délib. CM	Montant crédit voté	Dépenses au 31.12.2013	Recettes au 31.12.2013	Amort. au 31.12.2013	Solde au bilan au 31.12.2013	Dépenses effect. 2014	Recettes effect. 2014	Amort. 2014	Solde au bilan au 31.12.2014	Amort. 2015	Nb. an. rest.
	<b>141 - Ouvrages génie civil</b>		<b>10'830'695.65</b>	<b>10'674'093.53</b>	<b>3'041'228.65</b>	<b>2'515'700.00</b>	<b>5'117'164.88</b>	<b>565'677.65</b>	<b>320'000.00</b>	<b>295'800.00</b>	<b>5'067'042.53</b>	<b>262'300.00</b>	
30-T	Coll. Pré-Nouveau-Ferne	17.03.00	290'000.00										
	Desbiolles 1ère et 2ème étapes	29.06.00	200'000.00										
	crédit complémentaire	14.05.09	5'230.15										
30-T	Desserte de la Pallanterie (zone artisanale)	09.12.99	496'230.15	496'230.15	110'354.95	138'400.00	247'475.20			11'800.00	235'675.20	11'800.00	20
	crédit complémentaire	17.02.00	200'000.00										
		21.06.01	3'000'000.00										
		mai 2013	1'500'000.00										
			29'126.95										
20-T	Modér. trafic s/diverses artères	25.04.02	4'729'126.95	4'729'126.95	2'368'056.30	1'402'300.00	958'770.65			101'000.00	857'770.65	39'500.00	17
	crédit complémentaire	15.05.07	550'000.00	555'137.70	0.00	209'000.00	346'137.70			22'000.00	324'137.70	32'500.00	10
			5'137.70										
30-T	Pose de gaines SIG, rte de Gy	23.01.03	500'000.00	853'721.25	400'000.00	146'300.00	307'421.25			14'700.00	292'721.25	14'700.00	20
	crédit complémentaire	15.05.07	353'721.25										
30-T	Réfection collecteurs route de Gy, chemin des Courtis à la mairie	10.04.03	400'000.00	423'765.00	44'017.40	92'200.00	287'547.60			12'600.00	274'947.60	12'600.00	22
	crédit complémentaire	30.10.08	23'765.00										
20-T	Réaménagement dimetière	16.06.05	500'000.00	477'356.14	0.00	172'000.00	305'356.14			23'500.00	281'856.14	23'500.00	12
10-T	Curage, contrôle TV canalisations	19.10.06	100'000.00	1.00	0.00	0.00	1.00			0.00	1.00	0.00	0
20-T	Accès centre sportif+énergie(Rouelbeau)	13.09.07	390'000.00	407'850.65	0.00	97'500.00	310'350.65			19'500.00	290'850.65	21'000.00	14
	crédit complémentaire	06.05.10	17'850.65										
			407'850.65										
30-T	création chemin Champ-l'Enfrey	22.03.07	100'000.00	75'559.30	0.00	18'400.00	57'159.30			2'400.00	54'759.30	2'400.00	23
20-T	Aménagement, route de Compois	21.02.08	210'000.00	224'880.10	0.00	52'500.00	172'380.10			10'500.00	161'880.10	11'500.00	14
	crédit complémentaire	06.05.10	14'880.10										
			224'880.10										
30-T	6 places de parc	03.04.08	120'000.00	113'000.00	0.00	19'600.00	93'400.00			3'800.00	89'600.00	3'800.00	24
20-T	Réfection ch de la Vy-la-Tour	22.01.09	160'000.00	169'907.85	0.00	32'000.00	137'907.85			8'000.00	129'907.85	8'700.00	15
	crédit complémentaire	06.05.10	9'907.85										
			169'907.85										
20-T	Réfection ch des Combes	03.09.09	150'000.00	136'918.50	0.00	28'600.00	108'318.50			6'800.00	101'518.50	6'800.00	15
20-T	Réfection ch. des Champs-de-la-Grange	11.12.08	160'000.00	199'230.05	0.00	32'000.00	167'230.05			8'000.00	159'230.05	10'600.00	15
	crédit complémentaire	06.05.10	39'230.05										
			199'230.05										
20-T	Voie d'accès parcelle 1053	18.03.10	50'000.00	50'343.00	0.00	5'000.00	45'343.00			2'500.00	42'843.00	2'500.00	17
	crédit complémentaire	12.05.11	343.00										



COMMUNE DE MEINIER  
TABLEAU DES AMORTISSEMENTS 2014

Du. am.	No et libellé	Date délib. CM	Montant crédit voté	Dépenses au 31.12.2013	Recettes au 31.12.2013	Amort. au 31.12.2013	Solde au bilan au 31.12.2013	Dépenses effect. 2014	Recettes effect. 2014	Amort. 2014	Solde au bilan au 31.12.2014	Amort. 2015	Nb. an. rest.
20-T	Travaux rénovation route de Gara	06.05.10	50'343.00 170'000.00	134'500.00	0.00	21'900.00	112'600.00			6'700.00	105'900.00	6'700.00	16
30-EC	Assainissement Carre d'Amont Participation commune de Choulex Subventions canton et confédération	11.11.10	1'800'000.00 -540'000.00 <u>-300'000.00</u>	942'213.05	118'800.00	0.00	823'413.05	253'463.60			1'076'876.65	31'000.00	30
20-T	Réfection rte Carre-d'Aval crédit complémentaire	15.09.11 10.05.12	960'000.00 60'000.00 <u>10'000.00</u> 70'000.00	70'000.00		3'500.00	66'500.00			3'500.00	63'000.00	3'500.00	18
20-EC	Aménagements routiers Rte de Covery	15.09.11	250'000.00	199'830.25	0.00	12'500.00	187'330.25	7'729.15		12'500.00	182'559.40	9'700.00	18
20-T	Escalier ext et chemin d'accès salle poly crédit complémentaire	17.02.11 10.05.12	120'000.00 <u>60'502.95</u> 180'502.95	180'502.95	0.00	12'000.00	168'502.95			6'000.00	162'502.95	9'500.00	17
20-EC	Amén ch du Stade/Repentance	23.02.12	400'000.00	234'019.64	0.00	20'000.00	214'019.64	297'348.90	320'000.00	20'000.00	171'368.54	0.00	0
30-EC	Drainage parcelle 1053	19.09.13	120'000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7'136.00			7'136.00	0.00	30



# RAPPORT ADMINISTRATIF 2014

## Etats financiers commune de Meinier

COMMUNE DE MEINIER  
TABLEAU DES AMORTISSEMENTS 2014

Du. am.	No et libellé	Date délib. CM	Montant crédit voté	Dépenses au 31.12.2013	Recettes au 31.12.2013	Amort. au 31.12.2013	Solde au bilan au 31.12.2013	Dépenses effect. 2014	Recettes effect. 2014	Amort. 2014	Solde au bilan au 31.12.2014	Amort. 2015	Nb. an. rest.
	<b>143 - Terrains bâtis</b>		<b>26'697'434.88</b>	<b>23'819'872.82</b>	<b>1'418'670.90</b>	<b>4'974'754.20</b>	<b>17'426'447.72</b>	<b>1'995'934.76</b>	<b>18'358.11</b>	<b>737'300.00</b>	<b>18'666'724.37</b>	<b>749'200.00</b>	
20-T	La Tour - Nouvelle mairie	05.05.88	2'560'455.20	2'591'455.20	0.00	2'591'454.20	1.00				1.00		
25-T	Centre sportif de Rouelbeau (achat)	07.01.97	750'000.00	753'159.15	0.00	210'900.00	542'259.15			15'100.00	527'159.15	15'100.00	35
30-T	Acquisition locaux pompiers	21.06.01	900'000.00										
		15.09.05	<del>170'906.60</del>										
			1'070'906.60	1'070'906.60	0.00	360'000.00	710'906.60			30'000.00	680'906.60	40'000.00	17
20-T	Réfection de la Rampe	13.09.01	650'000.00										
		13.05.04	<del>254'175.13</del>										
			904'175.13	1.00	0.00	0.00	1.00			0.00	1.00		0
20-T	Ecole : fenêtres, isol. toit, couv.	25.04.02	400'000.00	1.00	0.00	0.00	1.00			0.00	1.00		0
20-T	Aménagement combles ancienne école	17.03.05	400'000.00	1.00	0.00	0.00	1.00			0.00	1.00		0
30-T	Rénovation centre sportif Rouelbeau	11.05.06	6'900'000.00	380'425.00	0.00	152'000.00	228'425.00			19'000.00	209'425.00	19'000.00	11
	crédit complémentaire	12.05.11	<del>881'997.95</del>	7'781'977.95	1'067'720.40	1'085'000.00	5'629'257.55			217'000.00	5'412'257.55	226'000.00	24
			7'781'997.95										
5-T	Etude transformation salle communale	28.08.08	75'000.00	1.00	0.00	0.00	1.00			0.00	1.00	0.00	0
20-T	Remplacement fen. et éclairage école	03.04.08	80'000.00	69'604.70	0.00	18'800.00	50'804.70			3'400.00	47'404.70	3'400.00	14
20-T	Réparation stores école Meinier	11.12.08	100'000.00	97'442.20	0.00	20'000.00	77'442.20			5'000.00	72'442.20	5'000.00	15
30-T	Rénovation Salle communale	12.03.09	1'100'000.00	888'722.33	22'500.00	117'600.00	748'622.33			28'800.00	719'822.33	28'800.00	25
30-EC	Constr. centre du village (part publique)*	11.06.09	10'494'900.00	9'502'475.09	233'450.50	350'000.00	8'919'024.59	1'883'723.81	18'358.11	350'000.00	10'434'390.29	373'000.00	28
20-EC	Raccordement chauffage	16.09.10	400'000.00	282'170.70	95'000.00	20'000.00	167'170.70	112'210.95	0.00	20'000.00	259'381.65	8'200.00	18
20-T	Réfection façades école et salle gym	22.03.12	180'000.00	120'074.05	0.00	9'000.00	111'074.05	0.00	0.00	9'000.00	102'074.05	5'700.00	18
10-EC	Eclairage et clôture c.s Rouelbeau	07.06.12	400'000.00	281'456.85	0.00	40'000.00	241'456.85			40'000.00	201'456.85	25'000.00	8
	<b>146 - Mobilier, machines, véhicules</b>		<b>305'000.00</b>	<b>177'342.70</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>177'342.70</b>	<b>309'234.10</b>	<b>0.00</b>	<b>45'000.00</b>	<b>441'576.80</b>	<b>48'800.00</b>	
10-T	Achat tondeuse frontale	12.06.08	55'000.00	1.00	0.00	0.00	1.00			0.00	1.00	0.00	0
10-T	Achat pelle mécanique	24.04.08	55'000.00	1.00	0.00	0.00	1.00			0.00	1.00	0.00	0
10-EC	Achat Reform	20.06.13	200'000.00		0.00	0.00	0.00	220'563.80		20'000.00	200'563.80	22'000.00	9
10-EC	Achat tonne pompe	20.06.13	250'000.00	177'340.70	0.00	0.00	177'340.70	88'670.30		25'000.00	241'011.00	26'800.00	9
	<b>149 - Autres biens</b>		<b>320'000.00</b>	<b>143'750.60</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>143'750.60</b>	<b>73'657.60</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>217'408.20</b>	<b>0.00</b>	
5-EC	Etude déclassement hameaux	08.12.11	150'000.00	143'750.60	0.00	0.00	143'750.60	14'530.05			158'280.65		5
5-EC	Plan directeur communal	24.04.14	170'000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	59'127.55			59'127.55		5

\* Sont inclus dans les dépenses 2014 209'319.16 (part des frais d'étude concernant le patrimoine administratif)



# **COMPTE RENDU FINANCIER 2014**

## **Fondation Intercommunale des Terrains Industriels et Artisansaux de la Pallanterie**





## ORGANISATION

Période du 1.01.2012 au 31.12.2015

### COMPOSITION DU CONSEIL DE FONDATION

<i>Nommé par l'Exécutif de Meinier</i>	Moreno SELLA *	Président
<i>Nommé par le Conseil municipal de Collonge-Bellerive</i>	Jérôme BENE *	Vice-président
<i>Nommé par le Conseil municipal de Collonge-Bellerive</i>	Pierre AMBROSETTI *	Secrétaire
<i>Nommée par le Conseil municipal de Meinier</i>	Isabelle MEIER	
<i>Nommé par le l'Exécutif de Collonge-Bellerive</i>	Philippe MAILLEFER	
<i>Nommé par le Conseil municipal de Meinier</i>	Pierre-Yves BRUN	
<i>Nommé par l'Exécutif de Collonge-Bellerive</i>	Olivier CERUTTI	
<i>Nommé par l'Exécutif de Meinier</i>	Luc DUMONT	
<i>Nommé par le Conseil municipal de Collonge-Bellerive</i>	Thierry LENOIR	
<i>Nommée par l'Exécutif de Collonge-Bellerive</i>	Francine de PLANTA	
<i>Nommé par le Conseil municipal de Meinier</i>	Olivier MORZIER	
<i>Nommé par l'Exécutif de Meinier</i>	Etienne MURISIER	

\* forment le comité de direction



## COMPOSITION DES COMMISSIONS

### Juridique

Président	Olivier CERUTTI
Membres	Luc DUMONT Moreno SELLA
Hors conseil	Claude ABERLE

### Technique

Président	Jérôme BENE
Membres	Pierre AMBROSETTI Philippe MAILLEFER Olivier MORZIER Etienne MURISIER

### Finances

Président	Thierry LENOIR
Membres	Jérôme BENE Isabelle MEIER Moreno SELLA

### Marketing & gestion des bâtiments

Président	Pierre-Yves BRUN
Membres	Olivier CERUTTI Luc DUMONT Thierry LENOIR

### Extension zone

Président	Moreno SELLA
Membres	Pierre AMBROSETTI Pierre-Yves BRUN
Hors conseil	Francine de PLANTA Marc MICHELA

---

## ORGANE DE CONTRÔLE

MICHEL DE PREUX & ASSOCIES SA Rampe du Pont-Rouge 5a - 1213 Petit-Lancy

---



**Michel de Preux & Associés SA**  
société fiduciaire


Rapport de l'organe de révision  
sur le contrôle restreint  
au Conseil de la

**Fondation Intercommunale des Terrains  
Industriels et Artisans de la Pallanterie**

pour l'exercice 2014

Lancy, le 12 mars 2015  
(ROR 142044)



 *Membre de la Chambre fiduciaire*



Rapport de l'organe de révision  
sur le contrôle restreint  
au Conseil de la

**Fondation Intercommunale des Terrains Industriels et Artisanaux de la  
Pallanterie**

Mesdames, Messieurs,

En notre qualité d'organe de révision de votre Fondation, nous avons vérifié la comptabilité et les comptes annuels (bilan, comptes de pertes et profits, annexes), de la Fondation Intercommunale des Terrains Industriels et Artisanaux de la Pallanterie pour l'exercice arrêté au 31 décembre 2014.

La responsabilité de l'établissement des comptes annuels incombe au Conseil de fondation alors que notre mission consiste à vérifier ces comptes et à émettre une appréciation les concernant. Nous attestons que nous remplissons les exigences légales d'agrément et d'indépendance.

Notre contrôle a été effectué selon la Norme suisse relative au contrôle restreint. Cette norme requiert de planifier et de réaliser le contrôle de manière telle que des anomalies significatives dans les comptes annuels puissent être constatées. Un contrôle restreint englobe principalement des auditions, des opérations de contrôle analytiques ainsi que des vérifications détaillées appropriées des documents disponibles dans l'entreprise contrôlée. En revanche, des vérifications des flux d'exploitation et du système de contrôle interne ainsi que des auditions et d'autres opérations de contrôle destinées à détecter des fraudes ne font pas partie de ce contrôle.

Lors de notre contrôle, nous n'avons pas rencontré d'éléments nous permettant de conclure que les comptes annuels ne sont pas conformes à la loi et aux statuts.

Le total des fonds propres s'élève au 31 décembre 2014 à CHF 3'603'559.89

Michel de Preux & Associés SA  
Michel de Preux  
Réviseur responsable  
Experts-réviseurs Agréés  
Eric de Preux, CFA

Lancy, le 12 mars 2015  
MP/EP/142044/A29

Annexes : - comptes annuels  
(bilan CHF 16'693'857.61, compte de pertes et profits, annexes)



**Fondation Intercommunale des Terrains Industriels et Artisanaux de la  
Pallanterie**

**Bilan au 31 décembre 2014**

**Actif**

	<b><u>2014</u></b>	<b><u>2013</u></b>
	<b>CHF</b>	<b>CHF</b>
<b><u>Actifs circulants</u></b>		
Liquidités	440'815.21	642'341.66
Impôt anticipé	169.35	145.75
Débiteurs	112'264.15	24'518.06
<b>Total des actifs circulants</b>	<b>553'248.71</b>	<b>667'005.47</b>
<b><u>Comptes de régularisation</u></b>		
Actifs transitoires	118'433.85	60'954.67
<b><u>Actifs immobilisés</u></b>		
Mobilier et installations	10'492.82	12'379.33
Participation	200.00	200.00
Comptes bancaires fonds de rénovation	29'952.75	237'264.09
Bâtiments	13'022'260.76	13'150'110.25
Terrains	1'908'058.00	1'908'058.00
Zone actuelle: aménagements extérieurs, P8, P9	264'471.79	32'954.88
Extension de la zone: études	786'738.93	384'986.38
<b>Total des actifs immobilisés</b>	<b>16'022'175.05</b>	<b>15'725'952.93</b>
<b>Total de l'actif</b>	<b>16'693'857.61</b>	<b>16'453'913.07</b>



**Fondation Intercommunale des Terrains Industriels et Artisanaux de la  
Pallanterie**

**Bilan au 31 décembre 2014**

**Passif**

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	CHF	CHF
<u>Fonds étrangers</u>		
<i>Dettes à court terme</i>		
Crédit en C/c BCGe	60'522.10	0.00
Passifs transitoires	<u>178'740.52</u>	<u>106'821.00</u>
<b>Total des dettes à court terme</b>	<b><u>239'262.62</u></b>	<b><u>106'821.00</u></b>
<i>Provisions</i>		
Provisions pour risques / Dépôts de garantie	<u>3'305.00</u>	<u>7'531.00</u>
<i>Dettes à long terme</i>		
Prêts Raiffeisen	4'840'000.00	4'840'000.00
Prêts BCGe	<u>7'935'500.00</u>	<u>7'935'500.00</u>
<b>Total des capitaux étrangers à long terme</b>	<b><u>12'775'500.00</u></b>	<b><u>12'775'500.00</u></b>
<i>Autres fonds étrangers</i>		
Fonds de rénovation	<u>72'230.10</u>	<u>280'264.09</u>
<b>Total des fonds étrangers</b>	<b><u>13'090'297.72</u></b>	<b><u>13'170'116.09</u></b>
<u>Fonds propres</u>		
Capital au début de l'exercice	3'283'796.98	2'971'928.11
Résultat de la période	<u>319'762.91</u>	<u>311'868.87</u>
<b>Total des fonds propres</b>	<b><u>3'603'559.89</u></b>	<b><u>3'283'796.98</u></b>
<b>Total du passif</b>	<b><u>16'693'857.61</u></b>	<b><u>16'453'913.07</u></b>



**Fondation Intercommunale des Terrains Industriels et Artisanaux de la  
Pallanterie**

**Compte de pertes et profits 2014**

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	CHF	CHF
<u>Produits d'exploitation</u>		
Loyers	1'275'647.40	1'266'418.60
Rentes de droit de superficie	285'263.60	282'540.60
<b>Total produits d'exploitation</b>	<b>1'560'911.00</b>	<b>1'548'959.20</b>
<u>Charges d'exploitation</u>		
Entretien et conciergerie	348'039.56	336'105.63
Services Industriels	28'606.23	30'968.68
Assurances	25'560.38	26'850.74
Frais de régie et divers	48'533.20	71'320.11
Dotations aux fonds de rénovation	48'268.30	52'430.39
Droits de superficie	29'755.54	31'998.68
Intérêts sur prêts bâtiments	349'504.00	398'539.84
<b>Total charges d'exploitation</b>	<b>878'267.21</b>	<b>948'214.07</b>
<b>Résultat d'exploitation</b>	<b>682'643.79</b>	<b>600'745.13</b>
<u>Hors exploitation</u>		
Autres produits divers	(26'258.63)	(12'798.36)
Intérêts bancaires	(67.40)	(289.00)
Charges exceptionnelles	0.00	652.62
<b>Total des produits hors exploitation</b>	<b>(26'326.03)</b>	<b>(12'434.74)</b>
<u>Frais de fonctionnement</u>		
Conseil de Fondation	176'278.37	101'415.83
Secrétariat & administration	180'479.99	215'430.13
Assurances	1'547.90	5'269.30
Comptabilité	37'000.00	28'100.00
Honoraires	10'045.85	14'279.15
Révision	7'900.00	5'000.00
Autres frais de fonctionnement	453.10	1'702.39
Frais de publications	9'436.84	3'650.00
<b>Total des frais de fonctionnement</b>	<b>423'142.05</b>	<b>374'846.80</b>



**Fondation Intercommunale des Terrains Industriels et Artisanaux de la  
Pallanterie**

**Compte de pertes et profits 2014**

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	CHF	CHF
<u>Amortissements</u>		
Mobilier, installations, études	15'495.73	16'136.72
Bâtiments	<u>195'823.22</u>	<u>178'615.82</u>
<b>Total amortissements</b>	<b><u>211'318.95</u></b>	<b><u>194'752.54</u></b>
<b>Total des charges hors exploitation</b>	<b><u>608'134.97</u></b>	<b><u>557'164.60</u></b>
<b>Résultat opérationnel</b>	<b><u>74'508.82</u></b>	<b><u>43'580.53</u></b>
Dissolution de provision	245'254.09	175'000.00
Dissolution amortissements études en cours	0.00	93'288.34
<b>Résultat de l'exercice</b>	<b><u>319'762.91</u></b>	<b><u>311'868.87</u></b>





**Fondation Intercommunale des Terrains Industriels et Artisanaux de la Pallanterie**

**COMMENTAIRES**

**BILAN**

**ACTIF**

<b>Actifs circulants</b>	Les liquidités sont l'avoir en comptes courants bancaires.  Les débiteurs sont constitués principalement des soldes disponibles à recevoir conformément aux différents comptes de gestion des régies.
<b>Actifs transitoires</b>	Montants à recevoir en 2015 relatifs à l'exercice 2014, soit: loyers ouverts, TVA à recevoir, indemnités BP à recevoir, charges 2015 payées d'avance.
<b>Immobilisations</b>	
<i>Participations</i>	Une part sociale de la Banque Raiffeisen Arve et Lac.
<i>Cptes bancaires fonds de rénovation</i>	Ces comptes collectent les liquidités destinées aux fonds de rénovation.
<i>Bâtiments</i>	Coût total de construction des bâtiments, y compris les taxes et les frais financiers, à l'exception de la valeur du terrain. Une expertise a été réalisée par Mr. Ph. Voirol de la BCGe le 25.09.2014, dont les résultats figurent ci-dessous:

	<b>Expertise</b>		
	<u>2014</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	CHF	CHF	CHF
<b><u>Bâtiment parcelle No 4</u></b>			
Coût de construction		9'572'690	9'572'690
./. Ventes cumulées		(8'180'373)	(8'180'373)
./. Amort. cumulés		(442'119)	(428'119)
	<u>2'650'000.00</u>	<u>950'198</u>	<u>964'198</u>
<b><u>Bâtiment parcelle No 5</u></b>			
Coût de construction		3'751'845	3'751'845
./. Ventes cumulées		(664'498)	(664'498)
./. Amort. cumulés		(200'600)	(169'600)
	<u>3'200'000.00</u>	<u>2'886'746</u>	<u>2'917'746</u>
<b><u>Bâtiment parcelle No 6</u></b>			
Coût de construction		10'015'775	10'015'775
Aménagements et travaux		194'256	129'545
./. Amort. cumulés		(1'625'490)	(1'498'958)
	<u>13'400'000.00</u>	<u>8'584'541</u>	<u>8'646'362</u>
<b><u>Bâtiment parcelle No 7</u></b>			
Coût de construction		2'077'556	2'077'556
./. Ventes cumulées		(1'352'236)	(1'352'236)
./. Amort. cumulés		(150'600)	(142'600)
	<u>820'000.00</u>	<u>574'720</u>	<u>582'720</u>
<b><u>Parkings parcelle No 9</u></b>			
Coût d'aménagement		184'030	184'030
./. Amort. cumulés		(157'974)	(144'946)
		26'056	39'084
Valeur vénale	<u>20'070'000.00</u>		
Valeur comptable :		<u>13'022'261</u>	<u>13'150'110</u>
	<i>Réserve latente</i>	<u>7'047'739</u>	<u>6'919'890</u>

**Terrains**

Le poste contient la totalité de la valeur des terrains acquis ou reçus en dotation, y compris les frais de notaire.

Valeur comptable :	<u>8'204'000.00</u>		
Valeur comptable :		<u>1'908'058</u>	<u>1'908'058</u>
	<i>Réserve latente</i>	<u>6'295'942</u>	<u>6'295'942</u>



**Fondation Intercommunale des Terrains Industriels et Artisanaux de la Pallanterie**

**COMMENTAIRES**

<i>Zone actuelle: aménagements extérieurs, études</i>	<b>2014</b> CHF	<b>2013</b> CHF
<u>Aménagement parcelle 1645</u>		
Honoraires externes	16'314	16'314
./. Amortissements cumulés	<u>(13'051)</u>	<u>(9'789)</u>
	3'263	6'526
<u>Bassin de rétention P8/P9</u>		
Part des jetons de présences	0	0
Part des frais de secrétariat	0	0
Honoraires externes	<u>24'806</u>	<u>3'241</u>
	24'806	3'241
<u>Etude aménagement P9</u>		
Part des jetons de présences	54'650	7'483
Part des frais de secrétariat	27'326	0
Honoraires externes	<u>154'427</u>	<u>15'706</u>
	236'403	23'188
Valeur comptable :	<u><b>264'472</b></u>	<u><b>32'955</b></u>

<i>Extension de la zone: études et gazoduc</i>	<b>2014</b> CHF	<b>2013</b> CHF
<u>Extension de la zone</u>		
Part des jetons de présences	91'031	42'468
Part des frais de secrétariat	70'771	18'036
Honoraires externes	<u>419'559</u>	<u>245'874</u>
	581'361	306'378
<u>Déplacement du gazoduc</u>		
Part des jetons de présences	33'405	12'963
Part des frais de secrétariat	45'430	12'885
Honoraires externes	<u>126'543</u>	<u>52'760</u>
	205'378	78'609
Valeur comptable :	<u><b>786'739</b></u>	<u><b>384'986</b></u>

**Fonds étrangers**

Le détail des fonds étrangers figure ci-après.

<b>Dettes à court terme</b>	<b>2014</b> CHF	<b>2013</b> CHF
<b>Crédit en c/c BCGe</b>	500'000	
Ligne de crédit en compte courant BCGe	60'522	0
<b>Passifs transitoires</b>		
Loyers reçus d'avance et engagements à payer.	42'663	58'659
Engagements relatifs aux études en cours	<u>136'078</u>	<u>48'162</u>
<b>Total dû au 31 décembre</b>	<u><b>239'263</b></u>	<u><b>106'821</b></u>

<b>Dépôts de garanties</b>	<b>2014</b> CHF	<b>2013</b> CHF
- Provisions pour risques au 1er janvier	4'501	4'501
- Dotation / dissolution de l'exercice	<u>(4'501)</u>	<u>0</u>
- Provisions pour risques au 31 décembre	0	4'501
- Apports locataires pour garanties badges des parkings	3'305	3'030
<b>Dépôts de garanties au 31 décembre</b>	<u><b>3'305</b></u>	<u><b>7'531</b></u>



**Fondation Intercommunale des Terrains Industriels et Artisanaux de la Pallanterie**

**COMMENTAIRES**

**Dettes à long terme**

Prêts	2014		2013	
	Crédits à l'origine	Crédits utilisés	Crédits à l'origine	Crédits utilisés
	CHF	CHF	CHF	CHF
Raiffeisen (Bâtiment 4)	1'000'000	200'000	1'000'000	200'000
Raiffeisen (Bâtiment 4)	965'000	965'000	965'000	965'000
Raiffeisen (Bâtiment 5)	1'375'000	1'375'000	1'375'000	1'375'000
Raiffeisen (Bâtiment 5)	1'500'000	1'100'000	1'500'000	1'100'000
Raiffeisen (Bâtiment 7)	1'500'000	1'200'000	1'500'000	1'200'000
BCGe (Bâtiment 6)	8'765'000	6'135'500	8'765'000	6'135'500
BCGe (Bâtiment 6)	1'800'000	1'800'000	1'800'000	1'800'000
<b>Totaux</b>	<b>16'905'000</b>	<b>12'775'500</b>	<b>16'905'000</b>	<b>12'775'500</b>

Les crédits à l'origine correspondent aux prêts bancaires actuels, renégociés au fur et à mesure de leurs échéances.

Les prêts bancaires sont garantis de la manière suivante :

**Garanties de la commune de Meinier**

Prêts	Banque	Arrêté du Conseil d'Etat du	Garantie à l'origine	Utilisé au 31.12.2014
Bâtiment 7	Raiffeisen	36'544	400'000	0
Bâtiment 7	Raiffeisen	37'097	1'350'000	1'200'000
Bâtiment 5	Raiffeisen	39'323	3'823'750	2'475'000
Bâtiment 4	Raiffeisen	37'937	6'600'000	1'165'000
			<b>12'173'750</b>	<b>4'840'000</b>

**Garanties de la commune de Collonge-Bellerive**

Prêts	Banque	Arrêté du Conseil d'Etat du	Garantie à l'origine	Utilisé au 31.12.2014
Bâtiment 6	BCGe	35'676	8'765'000	6'135'500
Bâtiment 6	BCGe	37'188	1'995'435	1'800'000
			<b>10'760'435</b>	<b>7'935'500</b>

La Fondation avertit régulièrement les communes lors de remboursements extraordinaires afin que celles-ci puissent procéder à l'ajustement de leurs engagements.

A compter de l'exercice 2007, la Fondation rémunère ces garanties à hauteur de 0,25% l'an sur le montant effectivement utilisé.

**- Cédules hypothécaires**

Une cédule hypothécaire de CHF 11'000'000.- grevant le Bâtiment 6 a été constituée le 23 novembre 2004 et enregistrée au registre foncier le 20 janvier 2005. Cette cédule a été remise à la commune de Collonge-Bellerive comme garantie des engagements de celle-ci en faveur de la Fondation.

Des cédules hypothécaires de CHF 1'965'000.- grevant le Bâtiment 4 et de CHF 1'500'000.- grevant le Bâtiment 7 ont été constituées en juin 2010 et enregistrées au registre foncier. Ces cédules ont été remises à la communes de Meinier comme garantie des engagements de celle-ci en faveur de la Fondation.



**Fondation Intercommunale des Terrains Industriels et Artisanaux de la Pallanterie**

**COMMENTAIRES**

<b>Fonds de rénovation</b>	<b>2014</b> CHF	<b>2013</b> CHF
Fonds Bâtiment 4 constitué au 1er janvier	134'011	123'875
Attribution de l'exercice	10'000	10'000
Dissolution de l'exercice	(119'001)	0
Rémunération des comptes de dépôts	111	136
Fonds Bâtiment 4 constitué au 31 décembre	<u>25'121</u>	<u>134'011</u>
Fonds Bâtiment 6 constitué au 1er janvier	48'236	199'054
Attribution de l'exercice	24'000	24'000
Utilisation de l'exercice	(38'237)	(175'000)
Rémunération des comptes de dépôts	26	182
Fonds Bâtiment 6 constitué au 31 décembre	<u>34'026</u>	<u>48'236</u>
Fonds Bâtiment 7 constitué au 1er janvier	98'016	88'866
Attribution de l'exercice	3'000	9'000
Dissolution de l'exercice	(88'016)	0
Rémunération des comptes de dépôts	83	150
Fonds Bâtiment 7 constitué au 31 décembre	<u>13'083</u>	<u>98'016</u>
<b>Fonds de rénovation au 31 décembre</b>	<b><u>72'230</u></b>	<b><u>280'264</u></b>

En plus des attributions directes aux fonds de rénovation par la Fondation, les copropriétés du Bâtiment 4 et du Bâtiment 5 procèdent également à une attribution à laquelle la Fondation participe en qualité de copropriétaire.

<b>Attributions aux fonds de rénovation</b>	<b>2014</b> CHF	<b>2013</b> CHF
Attributions directes de la Fondation	37'000	43'000
Attribution de la copropriété Bâtiment 4	9'006	7'168
Attribution de la copropriété Bâtiment 5	2'262	2'262
	<u>48'268</u>	<u>52'430</u>
<b>Fonds propres</b>		
Répartition des fonds par commune, les résultats sont répartis proportionnellement à leurs apports.		
<b>Fonds propres Collonge-Bellerive</b>	<b>2014</b> CHF	<b>2013</b> CHF
Capital de dotation	600'000	600'000
Résultat reporté cumulé	1'076'833	917'581
Résultat de la période	163'283	159'252
Fonds propres	<u>1'840'116</u>	<u>1'676'833</u>
<b>Fonds propres Meinier</b>		
Capital de dotation	575'000	575'000
Résultat reporté cumulé	1'031'965	879'348
Résultat de la période	156'480	152'617
Fonds propres	<u>1'763'444</u>	<u>1'606'965</u>
<b>Fonds propres</b>	<b><u>3'603'560</u></b>	<b><u>3'283'797</u></b>
Capital de dotation (Collonge-Bellerive et Meinier)	1'175'000	1'175'000
Résultats reportés au bilan	2'428'560	2'108'797
<b>Total comme ci-dessus</b>	<b><u>3'603'560</u></b>	<b><u>3'283'797</u></b>



**Fondation Intercommunale des Terrains Industriels et Artisanaux de la Pallanterie**

**COMMENTAIRES**

**COMPTE DE PERTES ET PROFITS**

**DETAIL DES FRAIS DE FONCTIONNEMENT**

	<u>2014</u> CHF	<u>2013</u> CHF
<b>Conseil de Fondation</b>		
Jetons de présence	96'881	78'640
Charges sociales	17'118	12'288
Frais de voyage & de représentation	62'280	10'487
	<u>176'279</u>	<u>101'416</u>
<b>Secrétariat &amp; administration</b>		
Charges salariales	90'508	131'418
Charges sociales	33'984	36'872
Loyers & SIG	23'735	22'667
Surveillance - sécurité	3'603	3'600
Frais de port	2'675	1'082
Télécommunications	3'136	3'519
Frais de bureau	20'277	14'426
Frais de banque	590	403
Leasing & frais photocopieur	1'972	1'442
	<u>180'480</u>	<u>215'430</u>

**ANNEXE**

<b>Valeur d'assurance incendie</b> (Communiquée par les assurances)	<u>2014</u> CHF	<i>millièmes</i> <i>Fondation</i>	<u>2013</u> CHF
Bâtiment 4	11'824'000	225.15	9'292'400
Bâtiment 5 (montant correspondant aux sous-sols uniquement)	4'126'636	549.65	4'092'218
Bâtiment 6	12'163'386	1.000.00	12'100'550
Bâtiment 7 (montant correspondant aux sous-sols uniquement)	2'253'225	724.55	2'241'585

*Les valeurs indiquées concernent les bâtiments dans leur intégralité*

**Engagement leasing**

Contrat photocopieur Canon néant néant

**Litiges en cours** Aucun

**TVA**

La Fondation est assujettie à la TVA depuis le 1er janvier 2002.  
Un ruling TVA est en cours de négociation avec l'Administration Fédérale des Contributions à Berne au sujet du traitement de la TVA sur travaux d'extension de la zone.

**Informations diverses**

- La durée des baux à loyer des ateliers et dépôts contractés s'étale de cinq à dix ans.



# Groupement Intercommunal pour La Petite Enfance



---

## COMPOSITION DU CONSEIL GROUPEMENT INTERCOMMUNAL POUR LA PETITE ENFANCE (GIPE)

Président :	Alain CORTHAY	(Meinier)
Vice-Présidente :	Anne-Françoise MOREL	(Jussy)
Membres :	Valérie BOESCH	(Gy)
	Laurent GREMION	(Gy)
	Ferdinand LE COMTE	(Presinge)
	Blaise LOUP	(Presinge)
	Pierre PRICAT	(Meinier)
	Myriam RIVOLLET	(Jussy)
	Ania SCHWAB	(Meinier)
Secrétariat :	Brigitte Saillet-Veuillet	(Mairie de Meinier)



Global Audit Services SA,  
Genève

**GROUPEMENT INTERCOMMUNAL  
DE LA PETITE ENFANCE  
MEINIER**

**RAPPORT DE REVISION  
ETATS FINANCIERS  
31 DECEMBRE 2014**



Global Audit Services SA.  
Genève

Rapport de révision  
à l'attention du Conseil intercommunal  
du Groupement Intercommunal de la  
PETITE ENFANCE, MEINIER

Genève, le 18 mars 2015

Conformément au mandat qui nous a été confié, nous avons vérifié la comptabilité et les comptes annuels (bilan, compte de perte et profits et Annexe) du Groupement intercommunal de la petite enfance, Meinier pour l'exercice arrêté au 31 décembre 2014.

La responsabilité de l'établissement des comptes annuels incombe au Comité alors que notre mission consiste à vérifier ces comptes et à émettre une appréciation les concernant. Nous attestons que nous remplissons les exigences légales de qualification et d'indépendance.

Notre révision a été effectuée selon les normes de la profession en Suisse. Ces normes requièrent de planifier et de réaliser la vérification de manière telle que des anomalies significatives dans les comptes annuels puissent être constatées avec une assurance raisonnable. Nous avons révisé les postes des comptes annuels et les indications fournies dans ceux-ci en procédant à des analyses et à des examens par sondages. En outre, nous avons apprécié la manière dont ont été appliquées les règles relatives à la présentation des comptes, les décisions significatives en matière d'évaluation, ainsi que la présentation des comptes annuels dans leur ensemble. Nous estimons que notre révision constitue une base suffisante pour former notre opinion.

Selon notre appréciation, la comptabilité et les comptes annuels (bilan, compte de profits et pertes) sont conformes à la loi suisse, aux statuts et aux règles de la loi sur l'administration des communes et la loi sur la gestion administrative et financière de l'Etat de Genève.

Nous recommandons d'approuver les comptes annuels qui vous sont soumis.

Global Audit Services SA

  
Rose-Mary Garcia Cabrini  
Expert réviseur agréée

  
Alain Gimmi  
Expert réviseur agréé  
Réviseur responsable

Annexe : comptes annuels

Rue des Pierres-du-Niton 17 • CH-1207 Genève  
T +41 (0)22 737 0150 • F +41 (0)22 737 0151 • [info@gas-sa.ch](mailto:info@gas-sa.ch) • [www.gas-sa.ch](http://www.gas-sa.ch)  
Membre de CHAMBRE FIDUCIAIRE et Membre FIDUCIAIRE | SUISSE  
TVA n° CHE-100.365.732 TVA





Groupement Intercommunal pour la Petite Enfance

BILAN AU 31 DECEMBRE 2014

		FRANCS SUISSES	
	Annexe	2014	2013
<b><u>ACTIF</u></b>			
<b>ACTIF CIRCULANT</b>			
Liquidités		639'262.13	474'934.67
Débiteurs		56'026.50	44'312.40
Actifs transitoires		24'366.00	27'550.80
Total de l'actif circulant		<u>719'654.63</u>	<u>546'797.87</u>
<b>ACTIF CIRCULANT</b>			
Actifs immobilisés	2	<u>57'107.39</u>	<u>62'791.19</u>
<b>TOTAL DE L'ACTIF</b>		<u><b>776'762.02</b></u>	<u><b>609'589.06</b></u>
<b><u>PASSIF</u></b>			
<b>FONDS ETRANGERS A COURT TERME</b>			
Créanciers		85'435.80	27'831.70
Autres créanciers à court terme		9'680.60	27'311.30
Compte courant, commune de Meinier		52'351.24	43'925.05
Passifs transitoires et provisions		126'961.36	113'155.67
Total des fonds étrangers à court terme		<u>274'429.00</u>	<u>212'223.72</u>
<b>FONDS DE RESERVE</b>			
Fonds de réserve	4	<u>90'570.83</u>	<u>90'570.83</u>
Total des fonds de réserve		<u>90'570.83</u>	<u>90'570.83</u>
<b>FONDS PROPRES</b>			
Capital de dotation	3	225'000.00	225'000.00
Résultat reporté		0.00	0.00
Résultat de l'exercice		186'762.19	81'794.51
Total des fonds propres		<u>411'762.19</u>	<u>306'794.51</u>
<b>TOTAL DU PASSIF</b>		<u><b>776'762.02</b></u>	<u><b>609'589.06</b></u>



# RAPPORT ADMINISTRATIF 2014

## Etats financiers GIPE

### Groupement Intercommunal pour la Petite Enfance

COMPTE DE RESULTAT POUR L'EXERCICE  
CLOS AU 31 DECEMBRE 2014

		FRANCS SUISSES		
	Annexe	2014	2013	Budget 2014
<b>PRODUITS</b>				
<b>Ecolages et autres recettes</b>				
Ecolages et autres produits	5	696'671.54	597'319.82	550'000.00
<i>Total écolages et autres produits</i>		<u>696'671.54</u>	<u>597'319.82</u>	<u>550'000.00</u>
<b>Contributions et subventions</b>				
Contributions des communes membres	6	1'045'496.00	826'722.00	1'045'496.00
Contributions autres communes		0.00	4'000.00	0.00
Subvention OFAS		80'693.00	134'931.50	0.00
<i>Total contributions et subventions</i>		<u>1'126'189.00</u>	<u>965'653.50</u>	<u>1'045'496.00</u>
<b>Produits d'intérêts</b>				
Produits d'intérêts		0.00	0.00	0.00
<i>Total des produits d'intérêts</i>		<u>0.00</u>	<u>0.00</u>	<u>0.00</u>
<b>TOTAL DES PRODUITS</b>		<u><b>1'822'860.54</b></u>	<u><b>1'562'973.32</b></u>	<u><b>1'595'496.00</b></u>
<b>CHARGES</b>				
Salaires et charges sociales	7	1'248'091.04	1'098'884.42	1'196'136.00
Autres charges du personnel et formation		2'695.61	20'002.55	19'100.00
Charges animation et matériel		89'469.28	81'031.57	82'600.00
Autres charges d'exploitation	8	283'915.32	270'427.82	284'660.00
Charges hors exploitation		11'926.10	10'832.45	13'000.00
<b>TOTAL DES CHARGES</b>		<u><b>1'636'098.35</b></u>	<u><b>1'481'178.81</b></u>	<u><b>1'595'496.00</b></u>
<b>RESULTAT DE LA PERIODE</b>	6	<u><b>186'762.19</b></u>	<u><b>81'794.51</b></u>	<u><b>0.00</b></u>



### GROUPEMENT INTERCOMMUNAL POUR LA PETITE ENFANCE

#### ANNEXE AU 31 DÉCEMBRE 2014

##### 1. GÉNÉRAL

Le Groupement Intercommunal pour la petite enfance a été constituée le 22 avril 2009 (ci-après le « Groupement »), par arrêté du Conseil d'Etat, ensuite des délibérations des conseils municipaux de Gy le 19 mars 2009, Jussy le 2 mars 2009, Meinier le 12 mars 2009 et Presinge le 9 mars 2009.

Le Groupement a été fondée par les communes de Gy, Jussy, Meinier et Presinge, dans le but de créer, d'organiser, de gérer et de développer des espaces de vie infantine destinés à l'accueil de la petite enfance répondant aux besoins des familles et des entreprises sur le territoire des communes membres.

La crèche a ouvert le 12 mars 2012 avec une capacité d'accueil de 38 places.

##### 2. PRINCIPES COMPTABLES

Les comptes annuels sont établis conformément aux principes comptables légaux en Suisse et sur la base des cours historiques. Les produits et les charges sont comptabilisés sur la base des prestations et engagements convenus.

En 2014, un montant total de CHF 11'720.90 a été amorti. Le solde net des actifs immobilisés est donc de CHF 57'107.39.

##### Changement de méthode pour la présentation des comptes pour les débiteurs

Depuis l'exercice comptable 2013, les débiteurs au 31 décembre incluent les factures pour les écolages de janvier et envoyées aux parents en décembre. La contrepartie de ces produits est comptabilisée dans les passifs transitoires. Ce changement n'a pas d'influence sur le résultat de l'exercice.

##### 3. CAPITAL DE DOTATION

Le Groupement s'est vu doté d'un capital de dotation de CHF 225'000 destiné à couvrir les investissements nécessaires à la mise en place de la crèche. Le capital de dotation est constitué des apports mentionnés ci-dessous des communes membres. Au titre du 4<sup>ème</sup> exercice couvrant la période du 1<sup>er</sup> janvier au 31 décembre 2014, le capital de dotation n'a pas été utilisé.

##### Dotation initiale du capital de dotation par les communes membres

Meinier	118'400.00
Jussy	59'200.00
Presinge	29'600.00
GY	17'800.00
Total	225'000.00



#### 4. FONDS DE RÉSERVE

Quote part des communes membres au fonds de réserve

	2014
Meinier	53'069.23
Jussy	20'874.20
Presinge	10'078.10
Gy	6'549.30
Total	90'570.83

#### 5. ÉCOLAGES ET AUTRES RECETTES

Le taux d'occupation moyen de la crèche pour l'exercice 2014 est de 85,6% et le montant total généré par les écolages et taxes d'inscriptions versés par les parents est de CHF 695'963.35 (2013 : CHF 578'743.00). Les autres produits sont constitués principalement des commissions de perception de l'impôt à la source et de la dissolution de provisions pour CHF 708,19 (2013 : CHF 18'576,82).

#### 6. CONTRIBUTION DES COMMUNES MEMBRES

La contribution globale des communes s'élève à CHF 1'045'496. La participation de chacune des communes est répartie proportionnellement aux places attribuées.

Contribution des communes membres pour l'exercice 2014

	2014
Meinier (20 places)	550'261
Jussy (10 places)	275'131
Presinge (5 places)	137'565
Gy (3 places)	82'539
Total	1'045'496

Concernant le trop versé en 2013, le Conseil a décidé de rétrocéder le solde disponible de CHF 81'794.51 proportionnellement à la moyenne des places occupées pendant l'année.

	2014
Meinier (20 places)	31'230.71
Jussy (10 places)	25'464.18
Presinge (5 places)	14'701.95
Gy (3 places)	10'397.66
Total	81'794.51



**7. CHARGES DU PERSONNEL**

Au total, la crèche dispose de plus de 15 postes de travail en équivalent plein temps, soit un montant total des salaires brut de CHF 1'041'343.

**8. AUTRES CHARGES D'EXPLOITATION**

Les principales dépenses des autres charges d'exploitations sont constituées notamment par le loyer (CHF 150'000), les charges liées aux locaux (SIG, chauffage, nettoyage, etc.) reversées à la commune de Meinier (CHF 42'351.25) et les honoraires versés à Amalthée pour la tenue de la comptabilité, des salaires et la gestion de la facturation aux parents (CHF 43'390.20).

**9. CRÉANCIERS ET AUTRES CRÉANCIERS À COURT TERME**

Les postes se composent de factures ouvertes qui n'ont pas plus de 60 jours de dates valeurs (et ne sont pas des contentieux).

---



# Groupement Intercommunal pour le Centre Sportif de Rouelbeau



## COMPOSITION DU CONSEIL

Président :	Marc Michela	(Meinier)
Vice-président :	Jean-Marc Maspéro	(Collonge-Bellerive)
Membres :	Marcel Goehring	(Collonge-Bellerive)
	David Holzer	(Meinier)
	Jean-François Jordan	(Meinier)
	Etienne Murisier	(Meinier)
Secrétariat :	Brigitte Saillet-Veuillet	(Mairie de Meinier)



société fiduciaire d'expertise et de révision s.a.  
genève

***Groupement intercommunal du  
Centre sportif de Rouelbeau***

***Meinier***

Rapport de l'organe de contrôle  
sur les comptes annuels de l'exercice 2014



Rapport de l'organe de contrôle  
à l'attention du Conseil intercommunal du

**Groupement intercommunal du Centre sportif de Rouelbeau**

Messieurs,

En notre qualité d'organe de révision, nous avons vérifié la comptabilité et les comptes annuels ainsi que la légalité de la gestion financière et administrative du *Groupement intercommunal du Centre sportif de Rouelbeau* pour l'exercice arrêté au 31 décembre 2014.

La responsabilité de l'établissement des comptes annuels ainsi que de la légalité de la gestion financière et administrative incombe au Bureau du Conseil intercommunal, alors que notre mission consiste à les vérifier et à émettre une appréciation les concernant. Nous attestons que nous remplissons les exigences légales d'agrément et d'indépendance.

Notre révision a été effectuée selon les Normes d'audit suisses. Ces normes requièrent de planifier et de réaliser la vérification de manière telle que des anomalies significatives dans les comptes annuels puissent être constatées avec une assurance raisonnable. Nous avons révisé les postes des comptes annuels et les indications fournies dans ceux-ci en procédant à des analyses et à des examens par sondages.

En outre, nous avons apprécié la manière dont ont été appliquées les règles relatives à la comptabilité, à l'établissement des comptes annuels, aux principales décisions en matière d'évaluation, ainsi que la présentation des comptes annuels dans leur ensemble. La vérification de la gestion consiste à constater si les dispositions légales et réglementaires concernant l'organisation et l'administration sont respectées. Nous estimons que notre révision constitue une base suffisante pour former notre opinion.

Selon notre appréciation, la comptabilité et les comptes annuels ainsi que la légalité de la gestion financière et administrative sont conformes à la loi sur l'administration des communes (LAC) et à ses règlements d'application, à la LGAF et aux statuts.

Nous recommandons d'approuver les comptes annuels qui vous sont soumis.

Genève, le 9 mars 2015

Société fiduciaire d'expertise  
et de revision s.a.

Pascal Rivollet  
Expert-réviseur agréé  
(responsable de la révision)

David Salvador  
Réviseur agréé

**Annexes** : - Comptes annuels de l'exercice 2014  
- Liste des vérifications effectuées





**Groupement intercommunal du  
Centre sportif de Rouelbeau**

**Meinier**

<b>Bilan au 31 décembre</b>	<b>2 0 1 4</b>	<b>2 0 1 3</b>
	<b>CHF</b>	<b>CHF</b>
<b>Actif</b>		
<b>Disponible</b>		
Caisse	2'902.65	1'146.95
Banque Raiffeisen	63'545.50	124'548.95
	<b>66'448.15</b>	<b>125'695.90</b>
<b>Réalisable</b>		
Actifs transitoires	0.00	600.00
Impôt anticipé à récupérer	208.20	201.60
Commune de Meinier	60'570.02	0.00
C/c Restaurant le Rouelbeau	0.00	1'600.00
	<b>60'778.22</b>	<b>2'401.60</b>
<b>Actif immobilisé</b>		
Mobilier	131'735.00	131'735.00
./i. Fonds d'amortissement	-98'801.15	-82'334.30
<i>Mobilier net</i>	<b>32'933.85</b>	<b>49'400.70</b>
Climatiseur	16'610.00	16'610.00
./i. Fonds d'amortissement	-16'609.00	-12'457.50
<i>Climatiseur net</i>	<b>1.00</b>	<b>4'152.50</b>
Eclairage marquise	11'812.70	11'812.70
./i. Fonds d'amortissement	-5'906.36	-2'953.18
<i>Eclairage marquise net</i>	<b>5'906.34</b>	<b>8'859.52</b>
<b>Total de l'actif immobilisé</b>	<b>38'841.19</b>	<b>62'412.72</b>
<b>Total de l'actif</b>	<b>166'067.56</b>	<b>190'510.22</b>



**Groupement intercommunal du  
Centre sportif de Rouelbeau**

**Meinier**

<b>Bilan au 31 décembre</b>	<b>2 0 1 4</b>	<b>2 0 1 3</b>
	<b>CHF</b>	<b>CHF</b>
<b>P a s s i f</b>		
<b>Exigible à court terme</b>		
C/c Restaurant le Rouelbeau	1'892.70	0.00
Commune de Collonge-Bellerive	57'381.91	52'260.91
Commune de Meinier	0.00	19'382.91
Compte de régularisation passif	20'672.80	38'866.40
Fonds de rénovation	36'120.15	30'000.00
	<b>116'067.56</b>	<b>140'510.22</b>
<b>Fonds propres</b>		
Capital de dotation	50'000.00	50'000.00
	<b>50'000.00</b>	<b>50'000.00</b>
<b>Total du passif</b>	<b>166'067.56</b>	<b>190'510.22</b>



**Groupement intercommunal du  
Centre sportif de Rouelbeau**

**Meinier**

<b>Compte de fonctionnement de l'exercice</b>	<b>2 0 1 4</b>	<b>2 0 1 3</b>
	<b>CHF</b>	<b>CHF</b>
<b>Produits</b>		
<b>Contributions des communes membres :</b>		
Versement Collonge-Bellerive	119'263.00	114'000.00
Affectation au compte exigible à court terme	-5'121.00	5'830.95
Participation Collonge-Bellerive	114'142.00	119'830.95
Participation Meinier	644'473.63	639'380.03
	<b>758'615.63</b>	<b>759'210.98</b>
Dissolution fonds de rénovation	23'879.85	0.00
Revenus	29'600.00	28'900.00
Intérêts bancaires	19.00	44.50
	<b>53'498.85</b>	<b>28'944.50</b>
<b>Total des produits</b>	<b>812'114.48</b>	<b>788'155.48</b>
<b>Charges</b>		
<b>Dédommagement commune de Meinier :</b>		
Amortissement	287'804.00	287'804.00
Intérêts	160'593.00	160'593.00
	<b>448'397.00</b>	<b>448'397.00</b>
Facturation employés voirie	68'040.00	56'760.00
Facturation employés administratifs	6'510.00	6'623.75
Achat marchandises	16.30	1'210.55
Achat mobilier, machines, matériel	7'198.50	2'457.10
Amortissement mobilier	23'571.53	23'572.53
Eau, Electricité	23'109.57	23'319.87
Gaz	12'817.98	13'723.08
A reporter	141'263.88	127'666.88



**Groupement intercommunal du  
Centre sportif de Rouelbeau**

**Meinier**

<b>Compte de fonctionnement de l'exercice</b>	<b>2 0 1 4</b>	<b>2 0 1 3</b>
	<b>CHF</b>	<b>CHF</b>
<i>Report</i>	141'263.88	127'666.88
<i>Entretien mobilier :</i>		
- contrats d'entretien	0.00	15'583.20
- bâtiment et immobilier communs	48'673.25	39'050.90
- frais rénovation communs	23'879.85	0.00
- terrain de tennis	19'385.65	16'304.65
- terrain de football	57'454.70	49'636.90
- restaurant et salle pour sociétés	916.15	1'840.85
Entretien mobilier football, tennis et communs	14'760.00	25'362.60
Assurances et frais administratifs	10'331.65	10'965.55
Subvention versée	1'000.00	1'500.00
Frais d'études	0.00	15'498.00
Frais divers	16'019.00	6'311.55
Intérêts et frais bancaires	33.35	37.40
Attribution fonds de rénovation	30'000.00	30'000.00
	<b>363'717.48</b>	<b>339'758.48</b>
<b>Total des charges</b>	<b>812'114.48</b>	<b>788'155.48</b>
<b>Résultat de l'exercice</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>



## Groupement intercommunal du Centre sportif de Rouelbeau

### Meinier

#### Annexe aux comptes annuels arrêtés au 31 décembre 2014

---

#### 1. Général

Les statuts du "Groupement intercommunal du Centre sportif de Rouelbeau" indiquent que les communes de Meinier et de Collonge-Bellerive ont constitué un groupement intercommunal au sens des articles 51 à 60 de la Loi sur l'administration des communes du 13 avril 1984 (LAC) et que le siège du Groupement est à la mairie de Meinier.

Le Conseil d'Etat a approuvé, par un Arrêté du 21 mai 2008, la délibération du Conseil municipal de la commune de Collonge-Bellerive du 3 mars 2008 prévoyant la constitution de ce groupement intercommunal.

La fortune du Groupement est formée des apports financiers initiaux des communes membres, destinés à constituer un fonds de roulement de *CHF 50'000*, à hauteur de *CHF 25'000* par la commune de Meinier et *CHF 25'000* par la commune de Collonge-Bellerive.

La fortune comprendra également tout le matériel mobilier d'exploitation qui viendra à être acquis par le Groupement. La fortune du Groupement comprendra en outre l'ensemble des bâtiments et installations qui lui seront cédés en propriété par les communes membres.

Les organes du Groupement sont :

- a) le Conseil intercommunal ;
- b) le Bureau du Conseil ;
- c) l'organe de contrôle.

Le Groupement a pour but d'exploiter un centre sportif au lieudit Rouelbeau comportant les installations suivantes :

- √ 3 terrains de football ;
- √ 5 terrains de tennis ;
- √ 1 espace de pétanque ;
- √ 1 terrain de beach volley ;
- √ 1 espace athlétisme / gymnastique ;
- √ 1 terrain de basket ;
- √ 1 restaurant et 1 salle pour sociétés ;
- √ 8 vestiaires.



**Groupement intercommunal du  
Centre sportif de Rouelbeau**

**Meinier**

**Annexe aux comptes annuels  
arrêtés au 31 décembre 2014 (suite)**

---

**2. Principes comptables**

Les comptes annuels sont établis conformément aux prescriptions statutaires en la matière.

Les produits et les charges sont comptabilisés sur la base des prestations et engagements convenus.

Les investissements mobiliers du Groupement, de même que les frais de fonctionnement du Groupement (y compris le loyer selon l'article 6), sont couverts par des contributions des communes membres, dès lors qu'ils ne peuvent être assumés par les recettes propres du centre sportif ou d'autres sources de financement selon l'article 9.

Le poste "dédommagement commune de Meinier" résulte de la mise à disposition des installations dont la commune est propriétaire.

Les frais d'investissement et de fonctionnement sont répartis à raison de :

- a) 85 % à charge de la commune de Meinier ;
- b) 15 % à charge de la commune de Collonge-Bellerive.

Toutefois, le Conseil intercommunal a décidé que les frais d'études concernant l'extension de la zone sportive seront répartis à hauteur de 50 % entre les deux communes.

Les ressources financières du Groupement sont constituées par :

- √ les contributions des communes membres ;
- √ les recettes d'exploitation du centre sportif, notamment liées au loyer du restaurant ;
- √ les subventions ;
- √ les emprunts ;
- √ les fonds mis à disposition par des tiers privés dans le cadre de conventions de partenariat ;
- √ les dons et legs.



**Groupement intercommunal du  
Centre sportif de Rouelbeau**

**Meinier**

**Liste des vérifications effectuées**

---

Contrôle de la gestion financière et administrative, des comptes et des patrimoines conformément aux critères du règlement d'application de la loi sur l'administration des communes (B 6 05 01) et des directives, en fonction des prescriptions du manuel de comptabilité publique et selon les principes généralement reconnus en matière de révision.

**BILAN**

**Contrôles généraux**

Contrôle de la concordance des soldes du bilan au 1<sup>er</sup> janvier 2014 avec les comptes au 31 décembre 2013 ressortant du rapport de l'organe de révision sur les comptes de l'exercice 2013.

Contrôle de la concordance entre les soldes au 31 décembre 2014 ressortant de la comptabilité générale et les états financiers de l'exercice 2014.

***Banque Raiffeisen, compte N°74362-0188***

Le solde au 31 décembre 2014 de *CHF 63'545.50* est en concordance avec le relevé de compte établi à la même date. Vérification par sondages des mouvements de l'exercice 2014.

Contrôle du compte courant « Restaurant le Rouelbeau », respect de l'échéancier de l'avance.

**Investissements**

Aucun investissement n'a eu lieu sur l'exercice 2014. Nous avons procédé à la comparaison des amortissements pratiqués par rapport à ceux budgétisés, approuvés par le Conseil intercommunal en date du 28 août 2013. Ces derniers sont légèrement supérieurs au vu de l'investissement réalisé en 2013 et non budgétisé.

**Exigible à court terme**

Nous avons procédé à la vérification des mouvements et du solde du poste « compte de régularisation passif ».

Nous avons obtenu les confirmations des mouvements enregistrés sur les comptes courants des communes de Meinier et Collonge-Bellerive.



**Meinier**

**Liste des vérifications effectuées (suite)**

---

**COMPTE DE FONCTIONNEMENT**

Vérification par sondages des montants comptabilisés dans les comptes de fonctionnement sur la base des pièces justificatives.

Vérification des budgets et des dépassements éventuels.

Vérification du calcul et de la comptabilisation de la contribution des communes membres.





## **COMMUNE DE MEINIER**

Route de Gy 17 - 1252 Meinier - Tél. 022 722 12 12 - Fax 022 722 12 11  
info@meinier.ch - www.meinier.ch